

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος του Δήμου ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ  
Διακηρύττει ότι:

Στο Χρυσό και στο Δημοτικό Κατάστημα στις **27 Φεβρουαρίου 2015** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10.00** θα γίνει πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 69.294 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του με αριθ. 1151 τεμαχίου του αγροκτήματος Ν.Σκοπού, και διαιρείται στα εξής 14 τεμάχια, όπως αυτά περιγράφονται στο από Σεπτέμβριο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Ελένη Πούφτα, αγρονόμος-τοπογράφος μηχανικός και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας:

1. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 2 έκτασης 5.000 τ.μ.
2. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμο 3 έκτασης 5.033,5 τ.μ.
3. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμο 11 έκτασης 5.000 τ.μ.
4. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 12 έκτασης 5.000 τ.μ.
5. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 13 έκτασης 5.000 τ.μ.
6. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 14 έκτασης 5.000 τ.μ.
7. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 16 έκτασης 5.092 τ.μ.
8. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 17 έκτασης 4.550 τ.μ.
9. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 18 έκτασης 4.550 τ.μ.
10. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 19 έκτασης 4.573,5 τ.μ.
11. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 20 έκτασης 4.550 τ.μ.
12. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 21 έκτασης 4.550 τ.μ.
13. Τεμαχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 22 έκτασης 5.000 τ.μ.
14. Τεμάχιο με χαρακτηριστικό αριθμό 23 έκτασης 6.395 τ.μ.

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί ιδιώτες, φυσικά πρόσωπα, νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, συνεταιρισμοί, Α.Ε., Ο.Ε., Ε.Π.Ε. και Ε.Ε.

Αποκλείονται όσοι έχουν οφειλές προς το Δήμο.

Πρώτη προσφορά ορίζεται το ποσό των 30,00€/στρ., ετησίως.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσει εγγύηση συμμετοχής ύψους 20,00€, σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) έτη και θα αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης.

Το ετήσιο μίσθωμα θα καταβάλλεται εντός του πρώτου τριμήνου κάθε έτους, εκτός από το πρώτο μίσθωμα που θα καταβληθεί με την υπογραφή του συμφωνητικού.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας.

Δικαιολογητικά συμμετοχής:

1. Πιστοποιητικό μη οφειλής από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου.
2. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας.
3. Εγγυητική Επιστολή για τη συμμετοχή.
4. Για τα φυσικά πρόσωπα δελτίο αστυνομικής ταυτότητας.
5. Για τις Α.Ε. και τις Ε.Π.Ε. αντίγραφο πρακτικού συνεδρίασης του Δ.Σ. από το οποίο προκύπτει ποια πρόσωπα εκπροσωπούν την εταιρεία και δεσμεύουν αυτή με την υπογραφή τους, θεωρημένα από τον Πρόεδρο.
6. Για τις Ο.Ε. και Ε.Ε. καταστατικό με υπεύθυνη δήλωση του εκπροσώπου ότι δεν έχει επέλθει μεταβολή στα πρόσωπα που εκπροσωπούν την εταιρεία και ότι αυτός είναι ο νόμιμος εκπρόσωπός της.
7. Για τους συνεταιρισμούς, αντίγραφο καταστατικού, απόφαση Δ.Σ. για την εκλογή μελών του Δ.Σ. και απόφαση του Δ.Σ. για την έγκριση της συμμετοχής στο διαγωνισμό και τον ορισμό εκπροσώπου.
8. Για τα Νομικά Πρόσωπα, συστατική πράξη (καταστατικό κ.λ.π.) από το οποίο να προκύπτει και το εξουσιοδοτημένο πρόσωπο που μπορεί να συμμετέχει στο διαγωνισμό και απόφαση του Δ.Σ. για την έγκριση συμμετοχής στο διαγωνισμό και τον ορισμό εκπροσώπου.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημαρχείο στο Χρυσό, τηλ.2321352624, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ**