

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος του Δήμου ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ  
Διακηρύττει ότι:

**Στο Χρυσό** και στο Δημοτικό Κατάστημα στις **04 Μαρτίου 2016** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ.** θα γίνει πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, για την εκμίσθωση των παρακάτω σχολικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων, **της Δ.Κ. Νέου Σουλίου.**

1. Αγρός στη θέση ΑΜΜΟΥΔΙΑ, με αριθμό 190 και έκταση 11.000 τ.μ. του αγροκτήματος Ν.Σουλίου.
2. Τμήμα έκτασης 7.400 τ.μ. από το αριθ. 1028 τεμάχιο στη θέση ΔΕΡΒΕΣΙΑΝΗ του αγροκτήματος Ν.Σουλίου.

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί ιδιώτες, φυσικά πρόσωπα, νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, συνεταιρισμοί, Α.Ε., Ο.Ε., Ε.Π.Ε. και Ε.Ε.

Αποκλείονται όσοι έχουν οφειλές προς το Δήμο.

**Πρώτη προσφορά ορίζεται,**

Για τον αγρό με α.α. 1 το ποσό των 36,00€/στρ. ετησίως.

Για τον αγρό με α.α. 2 το ποσό των 33,00€/στρ. ετησίως.

Για να γίνει δεκτός κάποιος στη δημοπρασία, πρέπει να καταθέσει **εγγύηση συμμετοχής**

Για τον αγρό με α.α. 1 εγγύηση συμμετοχής 40,00€

Για τον αγρό με α.α. 2 εγγύηση συμμετοχής 28,00€

σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη , θα αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και θα λήξει στις 31/10/2019.

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τέσσερις ισόποσες ετήσιες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη με την υπογραφή της σύμβασης και οι υπόλοιπες μέχρι 30 Νοεμβρίου κάθε έτους.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας.

Δικαιολογητικά συμμετοχής:

1. Πιστοποιητικό μη οφειλής από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου.
2. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας.
3. Εγγυητική Επιστολή για τη συμμετοχή.
4. Για τα φυσικά πρόσωπα δελτίο αστυνομικής ταυτότητας.

5. Για τις Α.Ε. και τις Ε.Π.Ε. αντίγραφο πρακτικού συνεδρίασης του Δ.Σ. από το οποίο προκύπτει ποια πρόσωπα εκπροσωπούν την εταιρεία και δεσμεύουν αυτή με την υπογραφή τους, θεωρημένα από τον Πρόεδρο.
6. Για τις Ο.Ε. και Ε.Ε. καταστατικό με υπεύθυνη δήλωση του εκπροσώπου ότι δεν έχει επέλθει μεταβολή στα πρόσωπα που εκπροσωπούν την εταιρεία και ότι αυτός είναι ο νόμιμος εκπρόσωπός της.
7. Για τους συνεταιρισμούς, αντίγραφο καταστατικού, απόφαση Δ.Σ. για την εκλογή μελών του Δ.Σ. και απόφαση του Δ.Σ. για την έγκριση της συμμετοχής στο διαγωνισμό και τον ορισμό εκπροσώπου.
8. Για τα Νομικά Πρόσωπα, συστατική πράξη (καταστατικό κ.λ.π.) από το οποίο να προκύπτει και το εξουσιοδοτημένο πρόσωπο που μπορεί να συμμετέχει στο διαγωνισμό και απόφαση του Δ.Σ. για την έγκριση συμμετοχής στο διαγωνισμό και τον ορισμό εκπροσώπου.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημαρχείο στο Χρυσό, τηλ.2321352633, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ**