

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ  
Αριθ.Πρωτ.: - 10483 -

Χρυσό 17/12/2020

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**  
**ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ**  
**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΣΚΟΠΟΥ**

Ο Δήμαρχος του Δήμου ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. πρωτ: 8933/04-11-2020 διακήρυξη δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων στην Κοινότητα Νέου Σκοπού (ΑΔΑ: 62ΙΥΩΡΩ-ΣΥ7), περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, τοιχοκολλήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα στην έδρα του Δήμου και στην Κοινότητα Νέου Σκοπού και δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες Πρόοδος και Ελευθερία.
2. Τα από 23/11/2020 Πρακτικά της Επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας εκμίσθωσης, σύμφωνα με τα οποία κατά τη διενέργεια της πρώτης δημοπρασίας, η οποία διεξήχθη στις 23/11/2020, δεν κατατέθηκαν προσφορές από πλειοδότες για το αριθμ. 1113β/2 τεμάχιο, έκτασης 6.500,00τμ του αγροκτήματος της Κοινότητας Νέου Σκοπού.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 270/1981 και τις παρ. 2 και 3 της αριθμ.πρωτ: 8933/04-11-2020 διακήρυξης δημοπρασίας,

**Διακηρύττει ότι**

στο **Χρυσό** και στο Δημοτικό Κατάστημα στις **29 Δεκεμβρίου 2020** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10.00** θα γίνει **επαναληπτική** πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, με τους όρους που περιγράφονται στην αριθμ. πρωτ: 8933/04-11-2020 προηγούμενη διακήρυξη του Δημάρχου, για την εκμίσθωση της παρακάτω δημοτικών έκτασης Κοινότητας Νέου Σκοπού, και συγκεκριμένα:

1. Αγρός με αρ. **1113β/2** στη θέση ΚΑΨΙΔΕΣ ΓΩΝΙΑ του αγροκτήματος Νέου Σκοπού και έκταση 6.500 τ.μ.

Στη δημοπρασία, δεδομένου ότι η πρώτη δημοπρασία δεν έφερε αποτέλεσμα, γίνονται δεκτοί δημότες του Δήμου Εμμανουήλ Παππά (παρ. 2 της αριθμ.πρωτ: 8933/2020 διακήρυξης). Αποκλείονται όσοι έχουν οφειλές προς το Δήμο.

**Πρώτη προσφορά** ορίζεται για το ποσό των **39,00€**/στρ. ετησίως.

Για να γίνει δεκτός κάποιος στη δημοπρασία, πρέπει να καταθέσει **εγγύηση συμμετοχής** ύψους **25,35€** σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη (καλλιεργητικοί περίοδοι 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024), θα αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης.

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τέσσερις ισόποσες ετήσιες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη με την υπογραφή της σύμβασης και οι υπόλοιπες μέχρι 30 Νοεμβρίου κάθε έτους.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας.

Δικαιολογητικά συμμετοχής:

1. Για τα φυσικά πρόσωπα δελτίο αστυνομικής ταυτότητας.
2. Φορολογική ενημερότητα.
3. Δημοτική ενημερότητα.
4. Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση τους όρους της διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα.
5. Αυτός που πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην Επιτροπή Διαγωνισμού και να παρουσιάσει σε αυτή νόμιμο συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση (αρμοδίως θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής), διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.
6. Εγγύηση Συμμετοχής.
7. Πιστοποιητικό εγγραφής στα δημοτολόγια.
8. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας.

Οι λοιποί όροι περιγράφονται αναλυτικά στην αριθμ. πρωτ: 8933/04-11-2020 προηγούμενη διακήρυξη του Δημάρχου. Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημαρχείο στο Χρυσό, τηλ. 2321352617, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ