

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Εκ της αριθ. 10/2021
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ

Αριθ. Αποφ. **89/2021**Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων σε υφιστάμενη αγροτική οδό της Επιχείρησης με τίτλο «ΑΦΟΙ ΠΑΠΟΥΤΣΗ» στην Κοινότητα Πεντάπολης.

Στο Χρυσό, σήμερα την 25^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα από 19.30' το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Χρυσό, η οποία πραγματοποιήθηκε με μεικτή συνεδρίαση (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 το ν. 4635/2019 και της αριθ. 60/13-09-2021 εγκυκλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 10635/03-10-2021 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **27** μελών, στην συνεδρίαση συμμετείχαν (**21**), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κούντιος Γεώργιος	Πρόεδρος Δ.Σ	12. Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2. Μόσχος Νικόλαος	Γραμματέας Δ.Σ	13. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*
3. Βακιρτζής Ανέστης	Αντιδήμαρχος	14. Λασπάς Χρίστος	*
4. Δεδούσης Θεοφάνης	Αντιδήμαρχος	15. Ματανάς Κων/νος	*
5. Στόικος Γεώργιος	*	16. Τσιώτρας Νικόλαος	*
6. Τζιμουλάκος Δημήτριος	*	17. Σπανουδάκη Στυλιανή	*
7. Γκιουργκίνης Δημήτριος	Δ.Σ	18. Τσούκαλος Χρήστος	*
8. Μίλτσιος Δημήτριος	*	19. Κετσετζής Βασίλειος	*
9. Παρσενάκης Αντώνιος	*	20. Παρίσης Ειρηναίος	*
10. Πατρική Ελένη	*	21. Κοκκαρίδας Δημήτριος	*
11. Τζούλης Αλέξανδρος	*		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λαζάρου Γεώργιος	Γραμματέας Δ.Σ	6. Κάτος Αθανάσιος	Δ.Σ
2. Ζιραγκάκης Αθανάσιος	Δ.Σ	7. Κώρης Κων/νος	*
3. Γκόγκος Βασίλειος	*	6. Παπαδόπουλος Βασίλειος	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Δαφνουδίου Τούμπας και Νεοχωρίου, ενώ έλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Εμμ. Παππά, Μετάλλων, Πεντάπολης Ν. Σουλίου, Αγίου Πνεύματος, Ν. Σκοπού Χρυσού, Μονόβρυσης, Βαλτοτοπίου, Ψυχικού, Μεσοκόμης, Παραλιμνίου και Πεθελινού.

Στην συνεδρίαση και πριν την συζήτηση του 7^{ου} θέματος πήρε μέρος με τηλεδιάσκεψη ο κ. Ζιραγκάκης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε ότι η εταιρεία «ΑΦΟΙ ΠΑΠΟΥΤΣΗ» με την υπ' αριθ. Πρωτ. 9823/29-09-2021 αίτησή της, αιτείται την απαλλαγή από κυκλοφοριακή σύνδεση και την έγκριση εισόδου- εξόδου της επιχείρησης σε υφιστάμενη αγροτική οδό, του υπ' αριθ. 513 αγροτεμαχίου, εμβαδού 4.717 τ.μ του αγροκτήματος Πεντάπολης, προκειμένου να προβεί στην έκδοση οικοδομικής άδειας με τίτλο «Νέο ισόγειο βιομηχανικό κτίριο παραγωγής, συσκευασίας και εμπορίας ελαιοκλάδου με περίφραξη».

Για όλες τις εγκαταστάσεις, πλην πρατηρίων, που ιδρύονται στο δημοτικό- κοινοτικό οδικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου- εξόδου οχημάτων.

Έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου η οποία πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος- έξοδος και άλλης οδού.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθ. Δ.Υ/11-10-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμ. Παππά με το οποίο εισηγείται θετικά επί του θέματος.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Αντιδημάρχου, την αριθ9823/29-09-2021 αίτηση της επιχείρησης «ΑΦΟΙ ΠΑΠΟΥΤΣΗ», το αριθ. Δ.Υ/11-10-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμ. Παππά, αφού είδε και τις σχετικές διατάξεις α) του Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150 Α/9-7-1970, β) του Π.Δ 118/2006 (ΦΕΚ 119Α/ 16-6-20106), γ) την αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ, Τμήμα Δ', δ) Το Ν. 3852/2010, ε) Το Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2021 από τον κ. Ανδρέα Γιαμαγκάκη Πολιτικό Μηχανικό, όπου αποτυπώνεται η θέση εισόδου- εξόδου οχημάτων καθώς και την Τεχν. Έκθεση που το συνοδεύει

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την απαλλαγή από κυκλοφοριακή σύνδεση και εγκρίνει την είσοδο- έξοδο οχημάτων της επιχείρησης με τίτλο «ΑΦΟΙ ΠΑΠΟΥΤΣΗ» στο αγροτεμάχιο 513 του αγροκτήματος Πεντάπολης προκειμένου να προβεί στην έκδοση οικοδομικής άδειας με τίτλο «Νέο ισόγειο βιομηχανικό κτίριο παραγωγής, συσκευασίας και εμπορίας ελαιοκλάδου με περίφραξη».
2. Η έγκριση εισόδου- εξόδου των οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και για το είδος που αναφέρεται σε αυτήν. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση, δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εισόδου- εξόδου οχημάτων, δίνεται, μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον χρόνια από την έγκριση, εφ' όσον δε έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση πρέπει α υποβληθεί πριν την λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου- εξόδου οχημάτων. Επίσης για την μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου- εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **89/2021**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα μέλη του Δ.Σ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ