Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2021.11.03 13:20:33 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Εκ της αριθ. 10/2021
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ

Αριθ. Αποφ. **91/2021**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων σε υφιστάμενη αγροτική οδό της Επιχείρησης με τίτλο «ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΤΡΟΥ ΙΚΕ» στην Κοινότητα Βαλτοτοπίου.

Στο Χρυσό, σήμερα την 25η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα από 19.30΄το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Χρυσό, η οποία πραγματοποιήθηκε με μεικτή συνεδρίαση (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 το ν. 4635/2019 και της αριθ. 60/13-09-2021 εγκυκλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 10635/03-10-2021 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **27** μελών, στην συνεδρίαση συμμετείχαν **(21)**, οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Κούντιος Γεώργιος	Πρόεδρος Δ.Σ	12.	Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2.	Μόσχος Νικόλαος	Γραμματέας Δ.Σ	13.	Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*
3.	Βακιρτζής Ανέστης	Αντιδήμαρχος	14.	Λασπάς Χρίστος	*
4.	Δεδούσης Θεοφάνης	Αντιδήμαρχος	15.	Ματανάς Κων/νος	*
5.	Στόικος Γεώργιος	*	16	Τσιώτρας Νικόλαος	*
6.	Τζιμουλάκος Δημήτριος	*	17.	Σπανουδάκη Στυλιανή	*
7.	Γκιοργκίνης Δημήτριος	Δ.Σ	18.	Τσούκαλος Χρήστος	*
8.	Μίλτσιος Δημήτριος	*	19.	Κετσετζής Βασίλειος	*
9.	Παρσενάκης Αντώνιος	*	20.	Παρίσης Ειρηναίος	*
10.	Πατρίκη Ελένη	*	21.	Κοκκαρίδας Δημήτριος	*
11.	Τζούλης Αλέξανδρος	*			

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Λαζάρου Γεώργιος Γραμματέας	Δ.Σ	6.	Κάτος Αθανάσιος	Δ.Σ
2.	Ζιραγκάκης Αθανάσιος	Δ.Σ	7.	Κώρης Κων/νος	*
3.	Γκόγκος Βασίλειος	*	6.	Παπαδόπουλος Βασίλειος	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Δαφνουδίου Τούμπας και Νεοχωρίου, ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Εμμ. Παππά, Μετάλλων, Πεντάπολης Ν. Σουλίου, Αγίου Πνεύματος, Ν. Σκοπού Χρυσού, Μονόβρυσης, Βαλτοτοπίου, Ψυχικού, Μεσοκώμης, Παραλιμνίου και Πεθελινού.

Στην συνεδρίαση και πριν την συζήτηση του 7ου θέματος πήρε μέρος με τηλεδιάσκεψη ο κ. Ζιραγκάκης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε ότι η εταιρεία «ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΤΡΟΥ ΙΚΕ» με την υπ' αριθ. Πρωτ. 8662/17-08-2021 αίτησή της, αιτείται την απαλλαγή από κυκλοφοριακή σύνδεση και την έγκριση εισόδου- εξόδου της επιχείρησης σε υφιστάμενη αγροτική οδό, του υπ' αριθ. 9 αγροτεμαχίου, του αγροκτήματος Βαλτοτοπίου, προκειμένου να προβεί στην έκδοση οικοδομικής άδειας με τίτλο «Κατασκευή χώρου προετοιμασίας- συσκευασίας και αποθήκευσης ζωοτροφών & πίστας ενσιρώματος».

Για όλες τις εγκαταστάσεις , πλην πρατηρίων, που ιδρύονται στο δημοτικό- κοινοτικό οδικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου- εξόδου οχημάτων.

Έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου η οποία πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος- έξοδος και άλλης οδού.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθ. Δ.Υ/07-10-2021 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμ. Παππά με το οποίο εισηγείται θετικά επί του θέματος.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Αντιδημάρχου, την αριθ. 8662/17-08-2021 αίτηση της επιχείρησης «ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΤΡΟΥ ΙΚΕ», το αριθ. Δ.Υ/07-10-2021 έγγραφο της Δ/νσης Τεχ/κών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμ. Παππά, αφού είδε και τις σχετικές διατάξεις α) του Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150 Α/9-7-1970, β) του Π.Δ 118/2006 (ΦΕΚ 119Α/ 16-6-20106), γ) την αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ, Τμήμα Δ΄, δ) Το Ν. 3852/2010, ε) Το Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2021 από τον κ. Δημήτριο Μπαή Πρυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό, όπου αποτυπώνεται η θέση εισόδου- εξόδου οχημάτων καθώς και την Τεχν. Έκθεση που το συνοδεύει

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

1. Εγκρίνει την απαλλαγή από κυκλοφοριακή σύνδεση και εγκρίνει την είσοδο- έξοδο οχημάτων της επιχείρησης με τίτλο «ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΤΡΟΥ ΙΚΑ» στο αγροτεμάχιο 9 του αγροκτήματος Βαλτοτοπίου προκειμένου να προβεί στην έκδοση οικοδομικής άδειας με τίτλο «Κατασκευή χώρου προετοιμασίας- συσκευασίας και αποθήκευσης ζωοτροφών & πίστας ενσιρώματος».
2. Η έγκριση εισόδου- εξόδου των οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και για το είδος που αναφέρεται σε αυτήν. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση, δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εισόδου- εξόδου οχημάτων, δίνεται, μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον χρόνια από την έγκριση, εφ' όσον δε έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση πρέπει α υποβληθεί πριν την λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου- εξόδου οχημάτων. Επίσης για την μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου- εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **91/2021.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ