

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Εκ της αριθ. 1/2014
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ

Αριθ. Αποφ. 4/2014

Περίληψη

Εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης 69.294 τ.μ
στην Δ.Κ. Ν. Σκοπού για την εγκατάσταση
κτηνοτροφικών μονάδων.

Στον Εμμ. Παππά, σήμερα την 13 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα του Σχολαρχείου στην Τοπική Κοινότητα Εμμ. Παππά, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 336/09-01-2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών, παρόντες ήταν (20), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τερζή Μαρία	Πρόεδρος Δ.Σ	11. Μπλιάμης Ευστράτιος	Δ.Σ
2. Δαραβίγκα Ζωγραφούλα	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	12. Νάνου Μήτρακα Πασχαλία	
3. Νάσκου Δημήτριος	Γραμματέας Δ.Σ	13. Οικονόμου Χρήστος	
4. Καραλής Αθανάσιος	Αντιδήμαρχος	14. Ραβάνη Χριστίνα	
5. Κορδόκα Τσιομπάνη Ελένη	*	15. Κετσετζής Βασίλειος	*
6. Καρακώστας Χάρης	*	16. Καραγκιόζης Δημήτριος	*
7. Γκούμας Ιωάννης	Δ.Σ	17. Στόικος Γεώργιος	*
8. Δίνας Θωμάς	*	18. Σωτηρόπουλος Δαβίδ	*
9. Κοκαρίδας Φώτιος	*	19. Τσούκαλος Χρήστος	*
10. Κουρκουνάσιου_Μήτα Αναστασία	*	20. Χαμάλη Πήλιου Βαΐα	*

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραμπατζιάκης Θεόδωρος	Δ.Σ	5. Ζάγκας Φώτιος	Δ.Σ
2. Νότας Δημήτριος		6. Παπαστεφάνου Σωτήριος	*
3. Πέτρου Ιωάννης	*	7. Νικητόπουλος Στέργιος	*
4. Γκαβανόζης Κων/νος	*		

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος κ. Ευάγγελος Καλαθάς που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου κ. Κωτσούλας Αθανάσιος για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι: Των Τοπ. Κοινοτήτων: Πεντάπολης, Βαλτοτοπίου, Μονόβρυσης και Εμμ. Παππά, και των Δημ. Κοινοτήτων Ν. Σκοπού, ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Τοπ. Κοινοτήτων Ψυχικού, Αγ. Πνεύματος, Παραλιμνίου, Μεσοκόμης, Τούμπας, Πεθελινού, Δαφνουδίου, Μετάλλων και Νεοχωρίου και των Δημ. Κοινοτήτων Χρυσού και Ν. Σουλίου.

Από την συνεδρίαση και πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος αποχώρησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Κετσετζής, Στόικος, Τσούκαλος, Καραγκιόζης και Δαραβίγκα σαν ένδειξη διαμαρτυρίας διότι ο Δήμαρχος δεν ζήτησε συγγνώμη για ανάρμοστη συμπεριφορά του προς το πρόσωπο του κ. Κετσετζή σε προηγούμενο Δημ. Συμβούλιο.

Στην συζήτηση πήρε μέρος και με δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ν. Σκοπού κ. Κολύμπαλης.

Η Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου για το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Καραλή ο οποίος είπε ότι οι διατάξεις του Ν.Δ 221/74 με τις οποίες γινόταν οι εκμίσθώσεις δημοτικών εκτάσεων για την λειτουργία κτηνοτροφικών μονάδων, έχουν καταργηθεί από την δημοσίευση του Ν. 4061/2012 και στο εξής για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων για λειτουργία κτηνοτροφικών μονάδων θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 192 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, από τις οποίες προβλέπεται ότι οι εκμίσθώσεις δημοτικών ακινήτων γίνονται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, του Π.Δ 270/1981 και του Ν. 4061/2012.

Στην Δ.Κ. Ν. Σκοπού υπάρχει δημοτική έκταση με αριθμό τεμαχίου 1151 και εμβαδόν 257.936 τ.μ. Τμήμα της έκτασης έχει διαιρεθεί σε 23 τεμάχια με χαρακτηριστικούς αριθμούς από 1 έως 23. Από αυτά, τα με χαρακτηριστικό αριθμό από 1,4,5,6,7,8,9,10 και 15 έχουν εκποιηθεί ή εκμισθωθεί. Τα υπόλοιπα 14 τεμάχια

συνολικής έκτασης 69.294 τ.μ είναι διαθέσιμα και για τα οποία υπάρχει ενδιαφέρον από τους κτηνοτρόφους της περιοχής να εγκαταστήσουν τις κτηνοτροφικές τους μονάδες. Το Τοπ. Συμβούλιο της Δ.Κ Ν. Σκοπού, με την αριθ. 38/2013 πρότασή του, έχει γνωμοδοτήσει θετικά για την εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης. Σήμερα καλείται το Δημ. Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση της ανωτέρω έκτασης των 69.294 τ.μ για την εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων. Το Δημ. Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του κ. Καραλή, την αριθ. 38/2013 πρόταση του Τοπ. Συμβουλίου της Δ.Κ Ν. Σκοπού, αφού είδε και τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, του Π.Δ 270/1981 και του Ν. 4061/2012

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση Δημ. Έκτασης 69.294 τ.μ που βρίσκεται στο αγρόκτημα Ν. Σκοπού, για την εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων.
2. Ορίζει όπως η εκμίσθωση της ανωτέρω έκτασης γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Δ.Κ και του Π.Δ 270/81, με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία.
3. Αναθέτει στην Οικονομική Επιτροπή τον καθορισμό των όρων για την διενέργεια της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας.
4. Υπέρ της ανωτέρω εκμίσθωσης ψήφισε και ο Πρόεδρος της Δημ. Κοινότητας Ν. Σκοπού κ. Κολύμπαλης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **4/2014**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΛΑΘΑΣ