

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μ Ε Λ Ε Τ Η

ΕΡΓΟ:	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	9 0 . 0 0 0 , 0 0 €
ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ:	Σ.Α.Τ.Α.
Α/Α ΜΕΛΕΤΗΣ	10/2017
Α/Α ΕΡΓΟΥ	2/2017
ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΛΑΚΑΝΤΑΡΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση:
Δημαρχείο Εμμανουήλ Παππά
Τοπική Κοινότητα Χρυσού
Τ.Κ. 620 46
Πληροφορίες: Βασίλης Πλακαντάρας
τηλ.: 2321 3 52643
fax: 2321 3 52648
e-mail: texnep@0670.syzefxis.gov.gr
url: www.empapas.gr

ΕΡΓΟ:
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΓΕΝΙΚΑ

Με την παρούσα Μελέτη προϋπολογισμού 90.000,00 € με το Φ.Π.Α. 24% προβλέπεται η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στις Δημοτικές υποδομές οικισμών του Δήμου Εμμανουήλ Παππά, και συγκεκριμένα στους οικισμούς του Χρυσού, του Αγίου Πνεύματος, της Πεντάπολης, του Δαφνουδίου, των Μετάλλων, της Συκιάς, του Νέου Σκοπού, του Ψυχικού, του Πεθελινού και της Μεσοκώμης. Οι εργασίες που θα εκτελεστούν, αφορούν σε γενικές γραμμές επεμβάσεις σε δημοτικά κτίρια και σε περιβάλλοντες χώρους αυτών, αλλά και επί εν γένει κοινοχρήστων χώρων, προκειμένου να βελτιωθεί τόσο η λειτουργικότητα όσο και η αισθητική των υπό επέμβαση περιοχών.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν ανά Κοινότητα είναι οι κάτωθι:

- Τ.Κ. Χρυσού

- ο Παιδική χαρά πλησίον πρώην Δημαρχείου

Θα απομακρυνθεί η άμμος η οποία βρίσκεται εντός της αμμοδόχου, θα επιχωθεί το σκάμμα και θα διαστρωθεί σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15. Επίσης, θα αποξηλωθούν όσες από τις πλάκες από καουτσούκ παρουσιάζουν προβλήματα (αποκολλήσεις, αποτρίψεις, αποσαρθώσεις κ.τ.λ.) και θα αντικατασταθούν με νέες αντίστοιχου πάχους. Όσες από τις αποξηλωμένες πλάκες δύναται να επαναχρησιμοποιηθούν, θα τοποθετηθούν σε σημεία εντός της συγκεκριμένης παιδικής χαράς.

- ο Κατασκευή δικτύου ηλεκτροφωτισμού στον αύλειο χώρο του Δημοτικού Σχολείου

Θα κατασκευαστεί δίκτυο ηλεκτροφωτισμού αποτελούμενο από δύο χαλύβδινους ιστούς επί των οποίων θα τοποθετηθούν τρία φωτιστικά σώματα LED, με αντίστοιχες αναμονές για την μελλοντική τοποθέτηση επιπλέον φωτιστικών σωμάτων. Το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού θα κατασκευαστεί με καλώδιο διατομής 3x4 mm², με γείωση από χαλκό διατομής 25 mm², θα είναι δε τοποθετημένο εντός σπирάλ για την εύκολη αντικατάστασή του.

- ο Κατασκευή περίφραξης στο Δημοτικό γήπεδο

Αποξήλωση της παλαιάς συρματοπερίφραξης και κατασκευή νέας από τσιμεντόπλινθους, διαστάσεων 19x15x39 cm. Η νέα περίφραξη θα εδραστεί σε θεμέλιο από ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20, διαστάσεων 25x40 cm.

- ο Πλακοστρώσεις στην περιοχή του κυκλικού κόμβου στην βόρεια έξοδο του οικισμού

Θα τοποθετηθούν λευκές πλάκες από τσιμέντο σε πεζοδρόμια γύρω από τον κόμβο εξόδου, και συγκεκριμένα από τον κόμβο έως τα κοιμητήρια του οικισμού, από τον κόμβο στο δυτικό σε αυτόν πεζοδρόμιο και στο ανατολικό πεζοδρόμιο της δημοτικής οδού η όποια κινείται βόρεια του κόμβου.

- Τ.Κ. Αγίου Πνεύματος

- ο Ανατολική είσοδος οικισμού (από παλαιό Κοινοτικό Κατάστημα ως το ύψος της ανατολικής πλατείας)

Θα τοποθετηθούν κράσπεδα όπου απαιτείται κατά μήκος της οδού, θα καθαιρεθούν τσιμεντοστρώσεις οι οποίες δεν επιτρέπουν την τοποθέτηση πλακών πεζοδρομίου και θα επανακατασκευαστούν με σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15. Σε επιλεγμένες θέσεις επί του πεζοδρομίου θα τοποθετηθούν φιλέτα μαρμάρου κατά μήκος αυτού, προκειμένου να βελτιωθεί η αισθητική του πεζοδρομίου.

- Τ.Κ. Πεντάπολης

- ο Επεμβάσεις στην κεντρική πλατεία του οικισμού

Θα καθαιρεθούν τμήματα των υπαρχόντων παρτεριών της πλατείας, καθώς και το συντριβάνι που βρίσκεται στο κέντρο της, και θα κατασκευαστούν νέα με τη χρήση σκυροδέματος και κρασπέδων. Επί του βόρειου πεζοδρομίου της πλατείας θα αποξηλωθούν οι υπάρχουσες πλάκες πεζοδρομίου και θα αντικατασταθούν με κυβόλιθους από γρανίτη.

- Τ.Κ. Δαφνουδίου

- ο Αντικατάσταση κουφωμάτων στο Κοινοτικό Κατάστημα

Θα αποξηλωθούν τα παλαιά ξύλινα κουφώματα του Κοινοτικού Καταστήματος και θα αντικατασταθούν με κουφώματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή, με διπλούς θερμομονωτικούς – ηχομονωτικούς υαλοπίνακες συνολικού πάχους 22 mm. Τα νέα κουφώματα θα είναι σε καφέ απόχρωση, επιλογής της Υπηρεσίας. Μετά το πέρας των εργασιών τοποθέτησης των κουφωμάτων, θα αποκατασταθούν οι οποιοσδήποτε ατέλειες γύρω από αυτά ('μερεμέτι').

- Τ.Κ. Μετάλλων - Συκιάς

- ο Πάρκο ανατολικά κοιμητηρίων Τ.Κ. Συκιάς

Θα τοποθετηθούν λευκές πλάκες από τσιμέντο στο ήδη διαμορφωμένο πεζοδρόμιο γύρω από το πάρκο που βρίσκεται ανατολικά των κοιμητηρίων της Τ.Κ. Συκιάς.

- ο Κοιμητήρια Τ.Κ. Μετάλλων

Θα διαμορφωθούν διάδρομοι πλάτους 1,20 m εντός των κοιμητηρίων της Τ.Κ. Μετάλλων, σε επιλεγμένες θέσεις εντός του χώρου των κοιμητηρίων.

- Τ.Κ. Νέου Σκοπού

- ο Διαμόρφωση εισόδου από Βαλτοτόπι

Θα τοποθετηθούν κράσπεδα στην βόρεια πλευρά της δημοτικής οδού που εξέρχεται του οικισμού προς την Τ.Κ. Βαλτοτοπίου, ενώ θα διαμορφωθεί πεζοδρόμιο στην νότια πλευρά της οδού.

- ο Κοιμητήρια Τ.Κ. Νέου Σκοπού

Θα διαμορφωθούν διάδρομοι πλάτους εντός των κοιμητηρίων της Τ.Κ. Νέου Σκοπού, σε επιλεγμένες θέσεις εντός του χώρου των κοιμητηρίων.

- Τ.Κ. Ψυχικού

- ο Είσοδος οικισμού από Τ.Κ. Νέου Σκοπού

Κατασκευή πεζοδρομίων στην ανατολική πλευρά του δρόμου που εισέρχεται στον οικισμό από την πλευρά της Τ.Κ. Νέου Σκοπού. Θα τοποθετηθούν κράσπεδα κατά μήκος της οδού, θα διαστρωθεί σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15.

- ο Είσοδος οικισμού από Τ.Κ. Μεσοκώμης

Διαμόρφωση χάνδακα απορροής ομβρίων και επένδυσή του με ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15.

- Τ.Κ. Πεθελινού

- ο Δημοτική οδός ανατολικά δημοτικού αναψυκτηρίου οικισμού

Θα διαμορφωθούν πεζοδρόμια κατά μήκος της πλευράς της δημοτικής οδού που εξέρχεται από τον οικισμό με κατεύθυνση νότια. Επίσης, θα κατασκευαστεί τοίχιο αντιστήριξης στην πίσω πλευρά των διαμορφωθέντων πεζοδρομίων, μήκους περίπου 32 m, από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15.

- Τ.Κ. Μεσοκώμης

- ο Επεμβάσεις στο Κοινοτικό Κατάστημα

Θα τοποθετηθούν έγχρωμες πλάκες πεζοδρομίου στον αύλειο χώρο του Κοινοτικού Καταστήματος και θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων παιδικής χαράς στην παιδική χαρά δίπλα στο Κοινοτικό Κατάστημα.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από **Δημοτικούς Πόρους (Σ.Α.Τ.Α.)**, η δε επίβλεψη του έργου θα γίνει από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμανουήλ Παππά και θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν. 4412/16.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Τ.Κ. Χρυσού, 16/5/2017
Ο Προϊστάμενος της
Διευθύνουσας Υπηρεσίας

Χρήστος Γ. Μήτρακας
Πολιτικός Μηχανικός

Τ.Κ. Χρυσού, 16/5/2017
Ο Συντάξας

Βασίλης Πλακαντάρας
Πολιτικός Μηχανικός