



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΚΟΙΝ/ΚΩΝ  
ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Χρυσό, 01-09-2025  
Αριθμ. Πρωτ.: 8260

Ταχ.Δ/νση: Χρυσό Σερρών  
Ταχ.Κώδικας : 625 00  
Πληροφορίες: Παναγιώτα Νάσκου  
Τηλέφωνο:2321352627  
FAX: 2321352628  
e-mail: [pros@0670.syzefxis.gov.gr](mailto:pros@0670.syzefxis.gov.gr)  
[www.edemocracy-empapas.gr](http://www.edemocracy-empapas.gr)

**ΘΕΜΑ:** «Επιβολή προστίμου για αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου»

**Α Π Ο Φ Α Σ Η    3 8 7 / 2 0 2 5**

**Ο Δήμαρχος Εμμανουήλ Παππά**

Έχοντας υπόψη:

- 1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε ή τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 παρ. 2 του Ν. 4257/2014 (Α' 93), με το άρθρο 55 του Ν. 4483/2017, το άρθρο 51 του Ν. 5027/2023 και το άρθρο 31 του Ν. 5143/2024 και ισχύει:** «Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, του οποίου η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί, επιβάλλεται με απόφαση Δημάρχου το αναλογούν τέλος και πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του αναλογούντος τέλους».
- 2. Την 338/2013 (ΑΔΑ:ΒΙΚΘΩΡΩ-434) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Χρήσης Κοινοχρήστων Χώρων.**
- 3. Την 321/2011 (ΑΔΑ:ΒΟΖΚΩΡΩ-2ΧΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία καθορίζονται το τέλος χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων.**
- 4. Το με αριθμ. πρωτ.: 1020/913/4-β'/1.8.2025 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Εμμανουήλ Παππά με θέμα «Βεβαίωση παράβασης που αποτελεί λόγο επιβολής διοικητικής κύρωσης», όπως προκύπτει από τον έλεγχο που διενεργήθηκε στις 16.7.2025 και ώρα 20:45 και την έκθεση αυτοψίας που συντάχθηκε, στο κατάστημα με την επωνυμία «επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας (πλήρους γεύματος)- ουζερί-ψητοπωλείο», ιδιοκτησίας της XXXXXXXXX XXXXXX, με ΑΦΜ XXXXXXXXXX, στην κοινότητα XXXXXXXX του Δήμου Εμμανουήλ Παππά,**

διαπιστώθηκε ότι έκανε κατάληψη κοινόχρηστου χώρου μπροστά από το κατάστημα, αναπτύσσοντας πάνω στο πεζοδρόμιο 184 καθίσματα και καταλαμβάνοντας συνολικό χώρο 128,80τ.μ., χωρίς να έχει την απαιτούμενη άδεια χρήσης του.

**5. Το ΔΥ/16.6.2025 έγγραφο του τμήματος Λογιστηρίου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Εμμανουήλ Παππά** προς την κ. XXXXXXXXXXXX για την υποχρέωση έκδοσης άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το Δ.Ε. 36/7.1.2021 Τέλος Γνωστοποίησης Άδειας Λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.

**6. Την με αριθμ. πρωτ.: 6020/4.7.2024 αίτηση της κ. XXXXXX**

**XXXXXX** για χορήγηση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου στην κοινότητα XXXXXXXXXXXX.

**7. Το με αριθμ. πρωτ.: 1020/913/3-α'/26.7.2025 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Εμμανουήλ Παππά** με θέμα «Γνωμοδότηση σχετικά με την ασφάλεια παροχής χρήσης κοινοχρήστου χώρου», όπου υπάρχει αρνητική γνωμοδότηση για τη χορήγηση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, λόγω περιορισμένου χώρου διέλευσης των πεζών.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Την επιβολή **τελών χρήσης** κοινοχρήστου χώρου **178,80€** ((50τμ X 2,00€)+(78,80τμ X 1,00€)) και **προστίμου** ίσο με το τριπλάσιο του αναλογούντος τέλους **536,40€** (((50τμ X 2,00€)+(78,80τμ X 1,00€)) X 3) στην XXXXXXXX XXXXXXXX, ιδιοκτήτρια καταστήματος με την επωνυμία επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας (πλήρους γεύματος)-ουζερί-ψητοπωλείο, στην κοινότητα XXXXXXXX για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό της απόφασης.

**Συνολικό ποσό** που πρέπει να βεβαιωθεί είναι **715,20€** (178,80+536,40).

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ**