

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 5/2024

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 54/2024

Π ε ρ ί λ η ψ η

Επικαιροποίηση/τροποποίηση της αριθ. 68/2023 απόφασης του Δημ. Συμβουλίου για την εκμίσθωση δημ. έκτασης στην Κοινότητα Ν. Σκοπού.

Στο Χρυσό, σήμερα την 20^η του μηνός Μαρτίου του έτους 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20.00' το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Χρυσό, η οποία πραγματοποιήθηκε μικτή, δηλ. δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α' 91) και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 2583/14-03-2024 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών, στην συνεδρίαση συμμετείχαν (25), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	14 Καρατσορμπατζής Γεώργιος.	Δ.Σ
2. Μπαλτζίδης Κων/νος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	15. Κουτσιαντζής Κων/νος	*
3. Νικητόπουλος Στέργιος	Γραμματέας Δ.Σ	16 Ξυλαγκράς Γεώργιος	*
4. Βακιρτζής Ανέστης	*	17 Τζιμουλάκος Δημήτριος	*
5. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*	18. Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Μόσχος Νικόλαος	*	19 Αρναούτογλου Δημήτριος	*
7. Πατρίκη Ελένη	*	20.Αλιατίδης Θεόδωρος	*
8. Στόικος Γεώργιος	*	21. Κάτος Αθανάσιος	*
9. Χριστοδούλου Αλέξανδρος	*	22. Μπέλαγκρα Μαρία	*
10. Μίλτσιος Δημήτριος	*	23. Κηπουρός Σωτήριος	*
11. Παρσενάκης Αντώνιος	*	24. Κώρης Κων/νος	*
12. Αβοκάτου Μάρθα	Δ.Σ	25. Στεφανούδης Κων/νος	*
13. Καραμπελας Γεώργιος	*		

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ψυχικού ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Ν. Σουλίου, Δαφνουδίου, Τούμπας Ν. Σκοπού, Εμμ. Παππά, Ν. Σκοπού, Μονόβρυσης, Νεοχωρίου, Αγίου Πνεύματος Πεντάπολης Μετάλλων, Χρυσού, Βαλτοτοπίου, Μεσοκώμης, Παραλιμνίου και Πεθελινού.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε ότι με την αριθμ. 68/2023 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Νέου Σκοπού για επαγγελματική χρήση. Με το αριθμ.πρωτ: 4802/30-05-2023 έγγραφο του Δήμου ζητήθηκε η γνώμη των υπηρεσιών για την εν λόγω εκμίσθωση.

Η Κτηματική Υπηρεσία με το αριθμ. πρωτ: 55571 ΑΠΑ 2023/14-07-2023 έγγραφό της αναφέρει «προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία εκμίσθωσης της εν λόγω έκτασης, θα πρέπει να αφαιρεθεί το

τμήμα που εμπίπτει εντός ΚΑΕΚ 44098ΕΚ00033 διότι πρόκειται για δημόσια περιουσία διαχειριζόμενη από το Υπουργείο Οικονομικών.

Μετά τη σύνταξη/επικαιροποίηση του σχετικού τοπογραφικού, η νέα έκταση είναι 15.883,52 τ.μ.. Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για την επικαιροποίηση της αριθμ. 68/2023 απόφασής του, μεταβάλλοντας την συνολική έκταση από 16.000,00τμ σε 15.883,52τμ.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου και όλα τα ανωτέρω σχετικά

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Επικαιροποιεί την αριθ. 68/2023 προηγούμενη απόφασή του με την οποία είχε εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής συνολικής έκτασης, 16.000,00τμ, η οποία αποτελεί τμήμα των αριθμ. 1543α (έκταση 11.447,25τμ) και 1543β (έκταση 4.552,77τμ) τεμαχίων, Κοινοτήτων Ν. Σκοπού και Χρυσού αντίστοιχα, για επαγγελματική χρήση (αποθήκευση αδρανών υλικών) και εγκρίνει την εκ νέου εκμίσθωση της δημοτικής έκτασης μεταβάλλοντας την συνολική έκταση από 16.000,00 τ.μ σε 15.883,52 τ.μ.
2. Ορίζει όπως η εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης γίνει με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Κ.Δ.Κ (Ν.3463/2006) για χρονικό διάστημα που θα οριστεί στους όρους διενέργειας της δημοπρασίας και αναθέτει στην Δημ. Επιτροπή τον καθορισμό των όρων της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/81.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **54/2024**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ