

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 7/2024

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 56/2024

Π ε ρ ί λ η ψ ηΈγκριση εκμίσθωσης της δημοτικής γεφυροπλάστιγγας
Κοινότητας Ν. Σκοπού.

Στο Χρυσό, σήμερα την 27^η του μηνός Μαρτίου του έτους 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.30' το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Χρυσό, η οποία πραγματοποιήθηκε μικτή, δηλ. δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α'91) και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 2781/22-03-2024 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών, στην συνεδρίαση συμμετείχαν (24), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	13. Καραμπελας Γεώργιος	Δ.Σ
2. Μπαλτζίδης Κων/νος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	14. Καρατσορμπατζής Γεώργιος	*
3. Νικητόπουλος Στέργιος	Γραμματέας Δ.Σ	15. Κουτσιαντζής Κων/νος	*
4. Βακιρτζής Ανέστης	*	16. Ξυλαγκράς Γεώργιος	*
5. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*	17. Τζιμουλάκος Δημήτριος	*
6. Μόσχος Νικόλαος	*	18. Τσούκαλος Χρήστος	*
7. Πατρίκη Ελένη	*	19. Αρναούτογλου Δημήτριος	*
8. Στόικος Γεώργιος	*	20. Αλιατίδης Θεόδωρος	*
9. Χριστοδούλου Αλέξανδρος	*	21. Μπέλαγκρα Μαρία	*
10. Μίλτσιος Δημήτριος	*	22. Κηπουρός Σωτήριος	*
11. Παρσενάκης Αντώνιος	*	23. Κώρης Κων/νος	*
12. Αβοκάτου Μάρθα	Δ.Σ	24. Στεφανούδης Κων/νος	*

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κάτος Αθανάσιος Δ.Σ

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ν. Σουλίου, Δαφνουδίου, Μονόβρυσης, Νεοχωρίου, Αγίου Πνεύματος Πεντάπολης κα Ψυχικού ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Τούμπας, Εμμ. Παππά, Ν. Σκοπού, Μετάλλων, Χρυσού, Βαλτοτοπίου, Μεσοκόμης, Παραλιμνίου και Πεθελινού.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ ανέφερε ότι προτού αρχίσουν να συζητούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, πρότεινε να συζητηθεί λόγω του κατεπείγοντος και επικαλούμενος το άρθρο 16 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημ. Συμβουλίου, εκτός ημερήσιας διάταξης το εξής θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης της δημοτικής γεφυροπλάστιγγας Κοινότητας Ν. Σκοπού». Στη συνέχεια τέθηκε σε ψηφοφορία να αποφασίσει το Δημ. Συμβούλιο περί του κατεπείγοντος δια ανατάσεως του χειρός και υπέρ ψήφισαν (24) Δημ. Σύμβουλοι

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε τα εξής:

Στις 25-07-2023 διενεργήθηκε δημοπρασία για την εκμίσθωση της γεφυροπλάστιγγας Κοινότητας Ν. Σκοπού, ύστερα από την αριθ. 83/13-06-2023 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας εγκρίθηκαν με την αριθ. 103/01-08-2023 απόφαση της Οικ. Επιτροπής και πλειοδότης αναδείχθηκε η κ. Μανιώτα Ευαγγελία του Θωμά. Για την εκμίσθωση της εν λόγω έκτασης συνάφθηκε μεταξύ του Δήμου και της πλειοδότριας, το αριθ. 7054/05-09-2023 συμφωνητικό μίσθωσης. Στις 12-03-2024 η μισθώτρια υπέβαλε αίτηση προς τον Δήμο στην οποία αναφέρει ότι δεν επιθυμεί να συνεχίσει την εκμίσθωση της γεφυροπλάστιγγας για λόγους υγείας.

Το Δημ. Συμβούλιο με την αριθ. 43/2024 απόφασή του ενέκρινε την λύση της σύμβασης εκμίσθωσης που είχε συναφθεί του αριθ. 7054/2023 συμφωνητικού εκμίσθωσης.

Έτσι σήμερα το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την επανεκμίσθωση της γεφυροπλάστιγγας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 192 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και προτείνει η εκμίσθωση να γίνει για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

Το Τοπ. Συμβούλιο της Κοινότητας Ν. Σκοπού, με την αριθ. 4/2024 απόφασή του, γνωμοδοτεί θετικά με την εκ νέου εκμίσθωση της δημοτικής γεφυροπλάστιγγας.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου, την ανάγκη επανεκμίσθωσης της δημοτικής γεφυροπλάστιγγας στην Τ.Κ Ν. Σκοπού, την αριθ. 4/2024 πρόταση του Τοπ. Συμβουλίου Κοινότητας Ν. Σκοπού, αφού είδε και τις διατάξεις του άρθρου 192 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006)

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εκ νέου εκμίσθωση της δημοτικής γεφυροπλάστιγγας που βρίσκεται στην Τ.Κ Ν. Σκοπού, για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
2. Ορίζει όπως η εκμίσθωση γίνει με φανερά πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006) .
3. Αναθέτει στην Δημοτική Επιτροπή τον καθορισμό των όρων για την διενέργεια της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **56/2024**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ