

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 8/2024

**Δια ζώσης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 64/2024

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εισόδου–εξόδου σε υφιστάμενη αγροτική οδό για την έκδοση άδειας λειτουργίας σε υφιστάμενη επιχείρηση.

Στο Χρυσό, σήμερα την 24<sup>η</sup> του μηνός Απριλίου του έτους 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20.00' το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Χρυσό, η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α'91) και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 2781/22-03-2024 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **25** μελών, στην συνεδρίαση συμμετείχαν (**23**), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	13 Καρατσορμπατζής Γεώργιος.	Δ.Σ
2. Μπαλτζίδης Κων/νος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	14. Κουτσιαντζής Κων/νος	*
3. Βακιρτζής Ανέστης	Αντιδήμαρχος	15 Ξυλαγκράς Γεώργιος	*
4. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*	16 Τζιμουλάκος Δημήτριος	*
5. Μόσχος Νικόλαος	*	17. Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Πατρική Ελένη	*	18 Αλιατίδης Θεόδωρος	*
7. Στόικος Γεώργιος	*	19. Κάτος Αθανάσιος	*
8. Χριστοδούλου Αλέξανδρος	*	20. Κηπουρός Σωτήριος	*
9. Μίλτσιος Δημήτριος	*	21. Κώρης Κων/νος	*
10. Παρσενάκης Αντώνιος	*	22. Μπέλαγκρα Μαρία	*
11. Αβοκάτου Μάρθα	Δ.Σ	23. Στεφανούδης Κων/νος	*
12. Καράμπελας Γεώργιος	*		*

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητόπουλος Στέργιος Γραμματέας Δ.Σ
2. Αρναούτογλου Δημήτριος Δ.Σ

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Αγίου Πνεύματος, Δαφνουδίου, Μετάλλων, Νεοχωρίου, Πεντάπολης κα Ψυχικού ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Τούμπας, Μονόβρυσης, Εμμ. Παππά, Ν. Σκοπού, Ν. Σουλίου, Χρυσού, Βαλτοτοπίου, Μεσοκόμης, Παραλιμνίου και Πεθελινού.

Ο Πρόεδρος το Δ.Σ για το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε ότι η επιχείρηση «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» με την υπ' αριθ. πρωτ. 2943/28-03-2024 αίτησή της, προς τον Δήμο Εμμανουήλ Παππά, αιτείται την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων σε υφιστάμενη αγροτική οδό της αρχικής διανομής του αγροκτήματος Νέου Σουλίου, η οποία αποτελεί απαραίτητο δικαιολογητικό για την έκδοση άδειας λειτουργίας της επιχείρησης.

Η συγκεκριμένη επιχείρηση βρίσκεται εντός των υπ' αριθ. 3563, 3557, 3556, 3549, 3547, 3546, 3545, 3548, 3538, 3537, 3536, 3527 & 3520 αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Ν. Σουλίου, τα οποία έχουν

ενοποιηθεί και έχουν πρόσωπο σε δημοτική αγροτική οδό στο βορειοανατολικό όριο του ενιαίου αγροτεμαχίου της επιχείρησης.

Για όλες τις εγκαταστάσεις, πλην πρατηρίων, που ιδρύονται στο δημοτικό-κοινοτικό οδικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων.

Έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου η οποία πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος- έξοδος και άλλης οδού.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθ. Δ.Υ/12-04-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμ. Παππά καθώς και την αριθ. 113/2024 απόφαση της Δημ. Επιτροπής, που εισηγούνται θετικά επί του θέματος.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου, την αριθ. 2943/28-03-2024 αίτηση της επιχείρησης «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε», την αριθ. 113/2024 απόφαση της Δημ. Επιτροπής, το αριθ. Δ.Υ/12-04-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμ. Παππά, αφού είδε και τις σχετικές διατάξεις α) του Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150 Α/9-7-1970, β) του Π.Δ 118/2006 (ΦΕΚ 119Α/ 16-6-20106), γ) την αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ, Τμήμα Δ', δ) Το Ν. 3852/2010, ε) Το Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000 που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2024 από τον κ. Αντωνίου Νικόλαο, Πολιτικό Μηχανικό όπου αποτυπώνεται η προτεινόμενη θέση εισόδου- εξόδου οχημάτων καθώς και την Τεχν. Έκθεση που το συνοδεύει

Αποφασίζετ ομόφωνα

1. Εγκρίνει την απαλλαγή του αιτούντα «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε», από έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης και την είσοδο- έξοδο οχημάτων σε υφιστάμενη αγροτική οδό, της αρχικής διανομής του αγροκτήματος Νέου Σουλίου, η οποία αποτελεί απαραίτητο δικαιολογητικό για την έκδοση άδειας λειτουργίας της Επιχείρησης..
2. Η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη για εγκαταστάσεις του άρθρου 24 που αφορούν κτίρια συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των 5.000,00 τ.μ. και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτήν.

Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εισόδου – εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση.

Επίσης για τη μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **64/2024**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ