

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 7/2023

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 100/2023

Π ε ρ ί λ η ψ ηΈγκριση παράτασης εκμίσθωσης δημ. ακινήτου 5 στρ.
στην Αερολέσχη Σερρών.

Στο Χρυσό, σήμερα την 27^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Χρυσό και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 5468/23-06-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α' 91). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών, παρόντες ήταν (16), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	9. Τζιμουλάκος Δημήτριος.	Δ.Σ
2. Λαζάρου Γεώργιος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	10. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*
3. Βακιρτζής Ανέστης	Γραμματέας Δ.Σ	11. Ματανάς Κων/νος	*
4. Μίλτσιος Δημήτριος	Αντιδήμαρχος	12. Μόσχος Νικόλαος	*
5. Παρσενάκης Αντώνιος	*	13. Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Πατρίκη Ελένη	*	14. Κώρης Κων/νος	*
7. Στόικος Γεώργιος	*	15. Παρίσης Ειρηναίος	*
8. Γκιουργκίνης Δημήτριος	*	16. Ζιραγκάκης Αθανάσιος	*

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κούντιος Γεώργιος	5.	6. Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2. Τζούλης Αλέξανδρος	Δ.Σ	7. Παπαδόπουλος Βασίλειος	*
3. Λασπάς Χρήστος	*	8. Κετσετζής Βασίλειος	*
4. Γκόγκος Βασίλειος	*	9. Σπανουδάκη Στυλιανή	*
5. Κάτος Αθανάσιος	*	10. Τσιώτρας Νικόλαος	*
		11. Κοκαρίδας Δημήτριος	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς δεν παραβρέθηκε κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την αριθ. 3095/04-04-2023 αίτηση της Αερολέσχης Σερρών με την οποία ζητάει την παράταση της διάρκειας της μίσθωσης ενός αγροτικού ακινήτου, έκτασης 5 στρ. που βρίσκεται στην θέση ΒΑΛΤΑ του αγροκτήματος Ν. Σουλίου, κατά 3 χρόνια, για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω αίτησή τους. Η αρχική διάρκεια της μίσθωσης ήταν για τριάντα (30) χρόνια και είχε συνταχθεί η αριθ. 1.667/2005 πράξη του Συμβολαιογράφου Σερρών Ιωάννη Λαϊνά. Με την παράταση αυτή, η διάρκεια της μίσθωσης θα ανέρθει συνολικά σε τριάντα τρία (33) χρόνια. Το ετήσιο μίσθωμα για την 3ετή παράταση θα είναι το ίδιο με αυτό που είχε υπογραφεί στην αρχική σύμβαση και η εξόφλησή του θα γίνει με τον ήδη προβλεπόμενο τρόπο.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου, την αριθ. 3095/04-04-2023 αίτηση της Αερολέσχης Σερρών, την ανάγκη παράτασης της διάρκειας της εκμίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

1. Εγκρίνει την παράταση της εκμίσθωσης ενός δημοτικού ακινήτου έκτασης 5 στρ. του αγροκτήματος Ν. Σουλίου που μισθώνεται από την Αερολέσχη Σερρών, για τρία (3) χρόνια, φτάνοντας έτσι συνολικά τα τριάντα τρία (33) έτη, για τους λόγους που αναφέρονται στην αριθ. 3095/04-04-2023 αίτησή τους, με τους ίδιους όρους που αναφέρονται στην υπ' αριθ. 1.667/2005 σύμβαση μίσθωσης αγροτικού ακινήτου του Συμβολαιογράφου Σερρών Ιωάννη Λαϊνά.
2. Το ετήσιο μίσθωμα για την 3ετή παράταση θα είναι το ίδιο με αυτό που είχε υπογραφεί στην αρχική σύμβαση και η εξόφλησή του θα γίνει με τον ήδη προβλεπόμενο τρόπο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **100/2023**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Τα μέλη του Δ.Σ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ