

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 16/2025

**Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 111/2025

Π ε ρ ί λ η ψ η

Απαλλαγή προσαυξήσεων λόγω οικονομικής αδυναμίας που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας.

Στο Χρυσό, σήμερα την 22^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00' το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Χρυσό, η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α'91) και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 9645/17-10-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **25** μελών, στην συνεδρίαση συμμετείχαν (**16**), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καραμπατζιάκης Ευγένιος Προεδρεύων του Δ.Σ	9. Καρατσορμπατζής Γεώργιος	Δ.Σ.
2. Βακιρτζής Ανέστης Αντιδήμαρχος	10. Κουτσιαντζής Κων/νος	*
3. Μόσχος Νικόλαος *	11. Ξυλαγκράς Γεώργιος	*
4. Πατρίκη Ελένη *	12. Τζιμουλάκος Δημήτριος	*
5. Στόικος Γεώργιος *	13. Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Χριστοδούλου Αλέξανδρος *	14. Κηπουρός Σωτήριος	*
7. Αβοκάτου Μάρθα Δ.Σ	15. Κώρης Κων/νος	*
8. Καραμπελας Γεώργιος *	16. Στεφανούδης Κων/νος	*

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης Πρόεδρος Δ.Σ	6. Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2. Νικητόπουλος Στέργιος Γραμματέας Δ.Σ	7. Μπέλαγρα Μαρία	*
3. Μπαλτζίδης Κων/νος Αντιπρόεδρος Δ.Σ	8. Αρναούτογλου Δημήτριος	*
4. Μίλτσιος; Δημήτριος Αντιδήμαρχος	9. Κάτος Αθανάσιος	*
5. Παρσενάκης Αντώνιος Αντιδήμαρχος		

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος των Κοινοτήτων Ν. Σουλίου και Εμμ. Παππά ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Αγίου Πνεύματος, Τούμπας, Ψυχικού, Μονόβρυσης, Δαφνουδίου, Βαλτοτοπίου, Πεντάπολης, Νεοχωρίου Πεθελινού, Μετάλλων, Ν. Σκοπού, Χρυσού, Μεσοκόμης και Παραλιμνίου.

Λόγω απουσίας του Προέδρου του Δημ. Συμβουλίου κ. Δεδούση Θεοφάνη και του Αντιπροέδρου κ. Μπαλτζίδη, λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων και σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 11 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημ. Συμβουλίου, την συνεδρίασε Δημ. Σύμβουλος της πλειοψηφίας με τις περισσότερες ψήφους κ. Καραμπατζιάκης.

Ο Προεδρεύων του Δ.Σ για το 9^ο θέμα της ημερησίας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Βακιρτζή ο οποίος είπε τα εξής:

Στις 08/09/2025 κατατέθηκε η αριθμ πρωτ 8297 αίτηση από την κα Δ.....ή-Α....i Σ...α με θέμα την διαγραφή οφειλών-προσαυξήσεων. Με την αίτηση αυτή η κα Δ.....ή-Α....i ζητάει :

Α) αρχικά την οριστική διαγραφή του χρέους της

Β) επικουρικά σε περίπτωση που δεν γίνει δεκτό το αρχικό αίτημα, την διαγραφή των προσαυξήσεων επί της κύριας οφειλής λόγω οικονομικής αδυναμίας που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας

Αναφορικά με τις παραπάνω απαιτήσεις της κα Δ*****-Α*****, επισημαίνονται τα εξής:

Α) Όσον αφορά την οριστική διαγραφή του χρέους της ισχύει:

Οι οφειλές της προέρχονται από μισθώματα των ετών 2006 έως 2011 και αφορούσαν την μίσθωση του Κέντρου εστίασης ΔΔ Εμμ. Παππά για την οποία είχε υπογραφεί σύμβαση και οπότε δεν ήταν απαραίτητη η αποστολή ειδοποίησης, καθότι ο εκμισθωτής ήταν ενήμερος για τις υποχρεώσεις που είχε αναλάβει. Σύμφωνα με διατάξεις πριν τον Ν. 5027/23 ο χρόνος της παραγραφής των αξιώσεων, των δήμων και κοινοτήτων ήταν **είκοσι έτη**, αρχόμενος από της λήξεως του οικονομικού έτους εντός του οποίου εβεβαιώθησαν αυτές οριστικώς. ([άρθρο 76 Β.Δ. 24.9/20.10.58 \(ΦΕΚ 171/58 τεύχος Α\)](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 6 του Α.Ν. 344/1968](#)) Ως οριστική βεβαίωση νοείται η ταμειακή βεβαίωση. Η απορρέουσα από σύμβαση μίσθωσης αξίωση του Δήμου περί καταβολής **μισθωμάτων** υπόκειται στην προβλεπόμενη εκ του ανωτέρω άρθρου 6 του Α.Ν. 344/1968 εικοσαετή παραγραφή. ([ΜΠρΘεσ 19238/2013](#)). Οπότε η κατάσχεση εις χείρας τρίτης που επέβαλε ο Δήμος Εμμανουήλ Παππά το 2022 είναι καθόλα νόμιμη αφού δεν είχε παρέλθει το χρονικό διάστημα των είκοσι ετών από την αρχική βεβαίωση.

Την παραγραφή χρηματικής απαίτησης του Δημοσίου, πλην εκείνων για τις οποίες εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4174/2013), διακόπτει:

1. Η κατάσχεση περιουσιακού στοιχείου του οφειλέτη ή συνοφειλέτη ή τρίτου εγγυητή αυτών, ανεξάρτητα αν αυτή ενεργείται εις χείρας αυτών ή εις χείρας τρίτου ή αν κοινοποιήθηκε στον καθ' ου η κατάσχεση. (άρθρο 138 παρ. 1 του Ν. 4270/2014)

Από τα παραπάνω ανάγεται το συμπέρασμα ότι το αίτημα της οριστικής διαγραφής των οφειλών λόγω παραγραφής δεν μπορεί να γίνει αποδεκτό.

Σχετικά με το επικουρικό αίτημα για διαγραφή των προσαυξήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 3 του Ν.3463/06 ισχύει ότι στους Δήμους και στις Κοινότητες που έχουν δική τους ταμειακή υπηρεσία, το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο **με αιτιολογημένη απόφαση**, μπορεί να **απαλλάσσει τους οφειλέτες από τις προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής**, εφόσον η εκπρόθεσμη καταβολή οφείλεται:

α) στη μη επίδοση της ατομικής ειδοποίησης,

β) σε οικονομική αδυναμία που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας,

γ) σε υπαιτιότητα της υπηρεσίας.

- Η απόφαση του συμβουλίου εκδίδεται **ύστερα από αίτηση** του οφειλέτη. Στις περιπτώσεις **α' και γ'** απαιτείται και **η γνώμη της ταμειακής υπηρεσίας**. ([Άρθρο 174 παρ. 3 του Ν.3463/06](#))

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελετήσει τα δικαιολογητικά που προσκόμισε η κα Δ.....ή-Α....i καλείται να αποφασίσει για το αν θα κάνει δεκτό το αίτημα της για **απαλλαγή από προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής** λόγω οικονομικής αδυναμίας που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας και την εξόφληση του κεφαλαίου 11.544,83€ με τμηματική καταβολή σε είκοσι τέσσερις δόσεις σύμφωνα με την Πάγια Ρύθμιση του Ν 4646/2019 ή με εφάπαξ καταβολή έως στο τέλος του επόμενου μήνα από την ημερομηνία της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην συνέχεια ο Προεδρεύων κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του κ. Βακιρτζή, την με αριθμ πρωτ 8297/08-09-2025 αίτηση από την κα Δ.....ή-Α....i Σ...α αφού είδε και την σχετική νομοθεσία

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει την απαλλαγή από προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής λόγω οικονομικής αδυναμίας που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας της κα Δ.....ή-Α....i Σ...και την εξόφληση του κεφαλαίου 11.544,83€ με τμηματική καταβολή σε είκοσι τέσσερις δόσεις σύμφωνα με την Πάγια Ρύθμιση του Ν 4646/2019 ή με εφάπαξ καταβολή έως στο τέλος του επόμενου μήνα από την ημερομηνία της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **111/2025**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα μέλη του Δ.Σ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ