

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 8/2023

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 118/2023

Περίληψη

Έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων σε υφιστάμενη αγροτική οδό της επιχείρησης «ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ».

Στο Χρυσό, σήμερα την 31^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Χρυσό και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 6203/26-07-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α' 91). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών, παρόντες ήταν (17), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	10. Κούντιος Γεώργιος	Δ.Σ
2. Βακιρτζής Ανέστης	Γραμματέας Δ.Σ	11. Ματανάς Κων/νος	*
3. Μίλτσιος Δημήτριος	Αντιδήμαρχος	12. Μόσχος Νικόλαος	*
4. Παρσενάκης Αντώνιος	*	13. Τσούκαλος Χρήστος	*
5. Στόικος Γεώργιος	*	14. Κετσετζής Βασίλειος	*
6. Γκιουργκίνης Δημήτριος	*	15. Ζιραγκάκης Αθανάσιος	*
7. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*	16. Τσιώτρας Νικόλαος	*
8. Τζούλης Αλέξανδρος	*	17. Σπανουδάκη Στυλιανή	*
9. Τζιμουλάκος Δημήτριος	*		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πατρική Ελένη	Αντιδήμαρχος		
2. Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ	8. Κώρης Κων/νος	ΔΣ
3. Λασπάς Χρίστος	*	9. Παπαδόπουλος Βασίλειος	*
4. Γκόγκος Βασίλειος	*	10. Κοκαρίδας Δημήτριος	*
5. Κάτος Αθανάσιος	*		
6. Παρίσης Ειρηναίος	*		
7. Λαζάρου Γεώργιος	*		

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Νέου Σουλίου, Αγίου Πνεύματος και Νεοχωρίου, ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Πεντάπολης, Τούμπας, Δαφνουδίου, Ν. Σκοπού, Εμμ. Παππά, Μονόβρυσης, Μετάλλων, Χρυσού, Βαλτοτοπίου, Ψυχικού, Μεσοκόμης, Παραλιμνίου και Πεθελινού.

Από την συνεδρίαση και πριν την συζήτηση του 16^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ Κούντιος Γ. και πριν τη συζήτηση του 18^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Τζιμουλάκος Δ. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε τα εξής:

Η επιχείρηση « ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ ΣΙΑ ΕΕ » με την υπ' αριθ. πρωτ. 6794/31-08-2022 αίτησή της, αιτείται την έγκριση εισόδου- εξόδου σε υφιστάμενη αγροτική οδό της αρχικής διανομής του αγροκτήματος Πεντάπολης, η οποία αποτελεί απαραίτητο δικαιολογητικό για την έκδοση άδειας λειτουργίας της επιχείρησης.

Η συγκεκριμένη επιχείρηση βρίσκεται εντός των υπ' αριθ. 1399, 1400, 1401, 1404, 1405 & 1406 αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Πεντάπολης, τα οποία έχουν ενοποιηθεί και έχουν πρόσωπο σε δημοτική αγροτική οδό στο δυτικό και στο νότιο όριο του ενιαίου αγροτεμαχίου της επιχείρησης.

Για όλες τις εγκαταστάσεις, πλην πρατηρίων, που ιδρύονται στο δημοτικό-κοινοτικό οδικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων.

Έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου η οποία πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος- έξοδος και άλλης οδού.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθ. Δ.Υ/04-07-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμ. Παππά με το οποίο εισηγείται θετικά επί του θέματος.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου, την αριθ. 6794/31-08-2022 αίτηση της επιχείρησης με τίτλο « ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ ΣΙΑ ΕΕ », το αριθ. Δ.Υ/04-07-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εμμ. Παππά, την αριθ. 11/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, αφού είδε και τις σχετικές διατάξεις α) του Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150 Α/9-7-1970, β) του Π.Δ 118/2006 (ΦΕΚ 119Α/ 16-6-20106), γ) την αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ, Τμήμα Δ', δ) Το Ν. 3852/2010, ε) Το Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000 που συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2022 από την κ. Αναστασία Μπίσκα Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π όπου αποτυπώνεται η προτεινόμενη θέση εισόδου- εξόδου οχημάτων καθώς και την Τεχν. Έκθεση που το συνοδεύει

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την είσοδο- έξοδο οχημάτων σε υφιστάμενη αγροτική οδό, της επιχείρησης με τίτλο «ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥΣ Κ ΣΙΑ ΕΕ» που βρίσκεται εντός των υπ' αριθ. 1399, 1400, 1401, 1404, 1405 & 1406 αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Πεντάπολης, τα οποία έχουν ενοποιηθεί και έχουν πρόσωπο σε δημοτική αγροτική οδό στο δυτικό και στο νότιο όριο του ενιαίου αγροτεμαχίου της επιχείρησης. της επιχείρησης με τίτλο «ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥΣ Κ ΣΙΑ ΕΕ».
2. Η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη για εγκαταστάσεις του άρθρου 24 που αφορούν κτίρια συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των 5.000,00 τ.μ. και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτήν.

Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εισόδου – εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση.

Επίσης για τη μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **118/2023**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ