

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 18/2025

**Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 133/2025

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε του έργου «Συντήρηση και επισκευή κτιρίων ακινήτων σχολείων του Δήμου», εργολαβίας Αναγνώστη Καφεστίδη.

Στο Χρυσό, σήμερα την 26^η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00' το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Χρυσό, η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α'91) και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 10707/21-11-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών, στην συνεδρίαση συμμετείχαν (17), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	10. Καράμπελας Γεώργιος	Δ.Σ.
2. Βακιρτζής Ανέστης	Αντιδήμαρχος	11. Καρατσορμπατζής Γεώργιος	*
3. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*	12. Κουτσιαντζής Κων/νος	*
4. Μόσχος Νικόλαος	*	13. Ξυλαγκράς Γεώργιος	*
5. Στόικος Γεώργιος	*	14. Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Χριστοδούλου Αλέξανδρος	*	15. Αλιατίδης Θεόδωρος	*
7. Μίλτσιος Δημήτριος	*	16. Κηπουρός Σωτήριος	*
8. Παρσενάκης Αντώνιος	*	17. Κώρης Κων/νος	*
9. Αβοκάτου Μάρθα	Δ.Σ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητόπουλος Στέργιος	Γραμματέας Δ.Σ	5. Αρναούτογλου Δημήτριος	Δ.Σ
2. Μπαλτζίδης Κων/νος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	6. Κάτος Αθανάσιος	*
3. Πατρική Ελένη	Αντιδήμαρχος	7. Μπέλαγρα Μαρία	*
4. Τζιμουλάκος Δημήτριος	Δ.Σ	8. Στεφανούδης Κων/νος	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος των Κοινοτήτων Ν. Σουλίου και Ψυχικού, ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Τούμπας, Μονόβρυσης, Αγίου Πνεύματος, Δαφνουδίου, Βαλτοτοπίου, Νεοχωρίου, Πεντάπολης, Εμμ. Παππά, Πεθελινού, Μετάλλων, Ν. Σκοπού, Χρυσού, Μεσοκόμης και Παραλιμνίου.

Στην συνεδρίαση και πριν την συζήτηση του 3^{ου} θέματος παρουσιάστηκε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Τζιμουλάκος και πριν την συζήτηση του 4^{ου} θέματος πήρε μέρος στην συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη ο Δημ. Σύμβουλος κ. Στεφανούδης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 4^ο θέμα της ημερησίας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Στόικο ο οποίος έθεσε υπόψη του Δημ. Συμβουλίου τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή κτιρίων ακινήτων σχολείων του Δήμου», εργολαβίας Αναγνώστη Καφεστίδη, ο οποίος συντάχθηκε για να καλύψει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών του αρχικού προϋπολογισμού. Οι αυξομειώσεις των εργασιών προέκυψαν από προφανή σφάλματα κατά την προμέτρηση των απαιτούμενων εργασιών κατά τη φάση σύνταξης της μελέτης, καθώς και από προφανείς

παραλείψεις αυτής, ενώ δεν προέκυψαν αυξομειώσεις λόγω εφαρμογής νέων κανονισμών ή κανόνων. Οι παραπάνω τροποποιήσεις γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 καθώς δεν τροποποιείται το 'βασικό σχέδιο' (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης ούτε οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, δεν θίγεται η πληρότητα και ποιότητα του έργου και κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Δεν γίνεται διαχείριση επί έλασσον δαπανών.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Στόικου και έλαβε υπόψη του την σχετική νομοθεσία

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε του έργου με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή κτιρίων ακινήτων σχολείων του Δήμου», εργολαβίας Αναγνώστη Καφεστίδη, ο οποίος συντάχθηκε για να καλύψει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών του αρχικού προϋπολογισμού. Οι αυξομειώσεις των εργασιών προέκυψαν από προφανή σφάλματα κατά την προμέτρηση των απαιτούμενων εργασιών κατά τη φάση σύνταξης της μελέτης, καθώς και από προφανείς παραλείψεις αυτής, ενώ δεν προέκυψαν αυξομειώσεις λόγω εφαρμογής νέων κανονισμών ή κανόνων. Οι παραπάνω τροποποιήσεις γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 καθώς δεν τροποποιείται το 'βασικό σχέδιο' (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης ούτε οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, δεν θίγεται η πληρότητα και ποιότητα του έργου και κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Δεν γίνεται διαχείριση επί έλασσον δαπανών.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **133/2025**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα μέλη του Δ.Σ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ