

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ      ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Εκ της αριθ. 4/2025

**Δια ζώσης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 27/2025

Π ε ρ ί λ η ψ η

Νέα χωροθέτηση καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς-τροποποίηση Τεχν. Δελτίου έργου με Κωδ. Έργου 2017ΣΕ05500010».

Στο Χρυσό, σήμερα την 26<sup>η</sup> του μηνός Μαρτίου του έτους 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00' το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Χρυσό, η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α'91) και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 2952/21-03-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **25** μελών, στην συνεδρίαση συμμετείχαν (**24**), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	13. Καράμπελας Γεώργιος	Δ.Σ.
2. Μπαλτζίδης Κων/νος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	14. Καρατσορμπατζής Γεώργιος.	*
3. Νικητόπουλος Στέργιος	Γραμματέας Δ.Σ	15. Κουτσιαντζής Κων/νος	*
4. Βακιρτζής Ανέστης	Αντιδήμαρχος	16. Ξυλαγκράς Γεώργιος	*
5. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*	17. Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Μόσχος Νικόλαος	*	18. Αρναούτογλου Δημήτριος	*
7. Πατρίκη Ελένη	*	19. Αλιατίδης Θεόδωρος	*
8. Στόικος Γεώργιος	*	20. Κηπουρός Σωτήριος	*
9. Χριστοδούλου Αλέξανδρος	*	21. Κάτος Αθανάσιος	*
10. Μίλτσιος Δημήτριος	*	22. Κώρης Κων/νος	*
11. Παρσενάκης Αντώνιος	*	23. Μπέλαγρα Μαρία	*
12. Αβοκάτου Μάρθα	Δ.Σ.	24. Στεφανούδης Κων/νος	*

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Τζιμουλάκος Δημήτριος      Δ.Σ

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος των Κοινοτήτων Ν. Σουλίου, Ψυχικού, Αγίου Πνεύματος, και Νεοχωρίου ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Τούμπας, Μονόβρυσης, Δαφνουδίου, Εμμ. Παππά Πεντάπολης, Πεθελινού, Μετάλλων, Ν. Σκοπού, Χρυσού, Βαλτοτοπίου, Μεσοκόμης και Παραλιμνίου.

Από την συνεδρίαση και πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο κ. Κάτος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Ο Δήμος μας, μετά το με αριθμ. πρωτ. 3102/26.04.2022 αίτημα, πέτυχε την ένταξή του στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης ΧΙΙ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, της Πράξης: «**Δημιουργία – κατασκευή καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς και προμήθεια εξοπλισμού του Δήμου Εμμανουήλ Παππά**» συνολικού προϋπολογισμού **389.600,00 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) με φορέα υλοποίησης το Δήμο Εμμανουήλ Παππά.

Η παραπάνω πράξη αναλύεται στα παρακάτω έργα:

**Α) Τίτλος έργου: «Δημιουργία – κατασκευή καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς»**

Συνολικός προϋπολογισμός: **372.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) Δικαιούμενο ποσό ΥΠΕΣ: **372.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

**Β) Τίτλος έργου: «Προμήθεια αγοράς κτηνιατρικού εξοπλισμού»** Συνολικός προϋπολογισμός: **8.800,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) Δικαιούμενο ποσό ΥΠΕΣ: : **8.800,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

**Γ) Τίτλος έργου: «Προμήθεια δαπάνης για τη στέρωση αδέσποτων ζώων συντροφιάς σύμφωνα με τις υποχρεώσεις του Δήμου που απορρέουν από το ν. 4830/2021»**

Συνολικός προϋπολογισμός: **8.800,00** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

Η ίδρυση και λειτουργία του καταφυγίου αδέσποτων ζώων, πέραν των γενικών διατάξεων περί δόμησης, διέπεται και από τις διατάξεις για ενδιαιτήματα ζώων του ν. 604/1977 και του ΠΔ 463/1978, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 14 παρ. 5 του Ν. 3170/2003. Οι όροι και οι προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας διέπονται από τις ειδικές διατάξεις του Ν. 4830/21.

Επειδή στο τεχνικό δελτίο που κατατέθηκε από το Δήμο, δεσμεύεται έκταση 4.600 τ.μ. για την κατασκευή του καταφυγίου σε εκτός σχεδίου περιοχή του αγροκτήματος Χρυσού, που όμως δεν πληροί τις προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας των ειδικών διατάξεων του Ν.4830/21, αναζητήθηκε νέος χώρος που να πληροί τις προϋποθέσεις του νόμου. Πρόκειται για οικόπεδο σε εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Νέου Σκοπού, και συγκεκριμένα στο κτηνοτροφικό πάρκο στη θέση «Μπαΐρια».

Το Κοινοτικό Συμβούλιο της Κοινότητας Νέου Σκοπού με την αριθ. 1/2025 απόφασή του, εκφράζει σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση έκτασης 4.000 τ.μ. στο κτηνοτροφικό πάρκο στη θέση «Μπαΐρια», για τη δημιουργία σύγχρονου καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την αριθ. 59/2025 απόφαση- εισήγηση της Δημ. Επιτροπής με την οποία εισηγείται θετικά προς το Δημ. Συμβούλιο την ανωτέρω τροποποίηση του Τεχν. Δελτίου του έργου **«Δημιουργία – κατασκευή καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς και προμήθεια εξοπλισμού του Δήμου Εμμανουήλ Παππά»**

Το Δημ. Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει:

Α. την τροποποίηση του τεχνικού δελτίου του έργου, όσον αφορά στην περιοχή και στο οικόπεδο όπου πρόκειται να κατασκευαστεί το καταφύγιο.

Β. τη δέσμευση ενός οικοπέδου εκτός σχεδίου έκτασης 4.000 τ.μ. στην περιοχή του κτηνοτροφικού πάρκου Νέου Σκοπού στη θέση «Μπαΐρια», για τη δημιουργία σύγχρονου καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς που χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II».

Ο κ. Νικητόπουλος είπε ότι θα πρέπει να γίνει μια κτηνιατρική μελέτη, όχι μόνο για το καταφύγιο, αλλά συνολικά για όλο το κτηνοτροφικό πάρκο, σχετικά με την μετάδοση των ασθενειών ανάμεσα στα ζώα καθώς επίσης και να γίνει καλύτερη χωροταξία του χώρου, ο οποίος ήταν πρώην ΧΑΔΑ και δεν υπάρχει καθόλου βλάστηση, με την συνδρομή των κτηνιατρικών υπηρεσιών.

Ο κ. Τσούκαλος είπε ότι είχε ψηφίσει το θέμα στην Δημ. Επιτροπή, αλλά τώρα έχει έρθει στην αντίληψή του ότι πολλοί κτηνοτρόφοι από το Ν. Σκοπό διαμαρτύρονται και δεν θέλουν την δημιουργία αυτού του καταφυγίου στην συγκεκριμένη περιοχή γιατί φοβούνται αυτά που αναφέρθηκαν από τον κ. Νικητόπουλο και τα οποία δεν γνώριζε και ο ίδιος και τώρα επιφυλάσσεται να το ψηφίσει το θέμα.

Ο κ. Δεδούσης είπε ότι είναι εύλογες οι παρατηρήσεις και θα γίνουν όλα όσα πρέπει για να λυθούν τα όποια προβλήματα. Οι αποστάσεις, τόσο από το κτηνοτροφικό πάρκο όσο και από το σφαγείο είναι επαρκείς για να μην δημιουργούνται προβλήματα.

Ο Δήμαρχος είπε ότι η δημιουργία αυτού του πάρκου θα λύσει πολλά από τα προβλήματα που δημιουργούν τα αδέσποτα ζώα και ειδικά τα άρρωστα, που κυκλοφορούν ελεύθερα και μεταδίδουν τις όποιες ασθένειες έχουν, δίνοντας την περίθαλψη που τους αρμόζει.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και υπέρ ψήφισαν δέκα επτά (17) Δημ. Σύμβουλοι, κατά ψήφισαν τρεις (3) Δημ. Σύμβουλοι, παρόν ψήφισαν (2) δύο Δημ. Σύμβουλοι, ενώ ένας (1) Δημ. Σύμβουλος έλλειπε από την αίθουσα της συνεδρίασης κατά την ώρα της ψηφοφορίας.

Έτσι το Δημ. Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. 59/2025 απόφαση- εισήγηση της Δημ. Επιτροπής την αριθ. 1/2025 απόφαση του Τοπ. Συμβουλίου Ν. Σκοπού και όλα τα ανωτέρω σχετικά

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι κατά πλειοψηφία

1. Εγκρίνει την τροποποίηση του Τεχν. Δελτίου του έργου «**Δημιουργία – κατασκευή καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς και προμήθεια εξοπλισμού του Δήμου Εμμανουήλ Παπά**», όσον αφορά στην περιοχή και στο οικόπεδο όπου πρόκειται να κατασκευαστεί το καταφύγιο
2. Την δέσμευση ενός οικοπέδου εκτός σχεδίου έκτασης 4.000 τ.μ. στην περιοχή του κτηνοτροφικού πάρκου Νέου Σκοπού στη θέση «Μπαϊρία», για τη δημιουργία σύγχρονου καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς που χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II.
3. Κατά τ' άλλα ισχύει η αριθ. 249/2022 προηγούμενη απόφαση της πρώην Οικονομικής Επιτροπής.
4. Μειοψηφούντων των Δημ. Συμβούλων κ.κ Τσούκαλου, Μπαλτζίδα και Στεφανούδη οι οποίοι ψήφισαν κατά διότι θα πρέπει να γίνουν οι παρεμβάσεις που αναφέρθηκαν και είναι οι δημιουργία κτηνιατρικής μελέτης για το καταφύγιο καθώς και να γίνει καλύτερη χωροταξία με την φύτευση φυτών και δένδρων στον χώρο.
5. Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ Κηπουρός και Αρναούτογλου δήλωσαν παρόν.
6. Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Καρατσορμπατζής έλλειπε από την αίθουσα της συνεδρίασης κατά την ώρα της ψηφοφορίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **27/2025**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ