

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ      ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Εκ της αριθ. 3/2023

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 33/2023

Περίληψη

Εκμίσθωση δημοτικής σχολικής έκτασης στην Κοινότητα  
Αγ. Πνεύματος.

Στο Χρυσό, σήμερα την 6<sup>η</sup> του μηνός Μαρτίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Χρυσό και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 1898/01-03-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) (Μετά την κατάργηση των διατάξεων του άρθρου 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169, σύμφωνα με την εγκ. 380/α.π 39456/15-06-2022 του ΥΠ.ΕΣ). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών, παρόντες ήταν (19), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	11 Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2. Βακιρτζής Ανέστης	Γραμματέας Δ.Σ	12. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*
3. Μίλτσιος Δημήτριος	Αντιδήμαρχος	13. Ματανάς Κων/νος	*
4. Παρσενάκης Αντώνιος	*	14 Μόσχος Νικόλαος	*
5. Πατρίκη Ελένη	*	15 Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Στόικος Γεώργιος	*	16. Παρίσης Ειρηναίος	*
7. Γκιουργκίνης Δημήτριος	*	17. Κοκαρίδας Δημήτριος	*
8. Κούντιος Γεώργιος	*	18. Ζιραγκάκης Αθανάσιος	*
9. Τζιμουλάκος Δημήτριος	*	19. Σπανουδάκη Στυλιανή	*
10. Τζούλης Αλέξανδρος	*		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λαζάρου Γεώργιος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	5. Κετσετζής Βασίλειος	Δ.Σ
2. Λασπάς Χρήστος	Δ.Σ	6. Κώρης Κων/νος	*
3. Γκόγκος Βασίλειος	*	7.Παπαδόπουλος Βασίλειος	*
4. Κάτος Αθανάσιος	*	8. Τσιώτρας Νικόλαος	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Νεοχωρίου και Ν. Σουλίου, ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Δαφνουδίου, Ν. Σκοπού, Εμμ. Παππά, Μονόβρυσης, Τούμπας, Αγίου Πνεύματος Πεντάπολης Μετάλλων, Χρυσού, Βαλτοτοπίου, Ψυχικού, Μεσοκώμης, Παραλιμνίου και Πεθελινού.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., προτού ξεκινήσει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, έθεσε σε ψηφοφορία στο Δημ. Συμβούλιο, σύμφωνα με την εγκύκλιο 375/α.π. 39167/02-06-2022 του ΥΠ.ΕΣ, να αποφασίσει για την συμμετοχή του Προέδρου της Κοινότητας κ. Βρέττα με τηλεδιάσκεψη ο οποίος για λόγους αντικειμενικής αδυναμίας (ασθένεια ) δεν μπορούσε να παρευρεθεί δια ζώσης στην συνεδρίαση του Δ.Σ., δια ανατάσεως της χειρός και υπέρ ψήφισαν δέκα εννιά (19) Δημ. Σύμβουλοι.

Στην συνεδρίαση και πριν την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος παρουσιάστηκε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Κώρης και πριν την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος, αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Ματανάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 16<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε ότι ο Δήμος Εμμανουήλ Παπά έχει στην κυριότητά του, δυνάμει της αριθμ.πρωτ: Φ.6/437/05-05-1995 διαπιστωτική απόφαση ακίνητης και κινητής περιουσίας Δημοτικού Σχολείου Αγίου Πνεύματος, το αριθμ. 539 τεμάχιο, συνολικής έκτασης 2.923,75τμ, το οποίο δεν εκμισθώνεται.

Στη συνέχεια ζητήθηκε η γνώμη του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγίου Πνεύματος για την εκμίσθωση της εν λόγω έκτασης, το οποίο με την αριθμ. 9/2022 απόφασή του εκφέρει σύμφωνη γνώμη για την εν λόγω εκμίσθωση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για την έγκριση εκμίσθωσης της παραπάνω έκτασης για αποθηκευτικό χώρο. Η εκμίσθωση της έκτασης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.

Οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού θα καθορισθούν από την Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου, την αριθ. 9/2022 απόφαση του Τοπ. Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Πνεύματος, την ανάγκη της εκμίσθωσης της παραπάνω δημ. έκτασης, αφού είδε και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 192 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006) και αυτές του Π.Δ 270/81

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής σχολικής έκτασης 2.805,58, η οποία αποτελεί τμήμα του αριθμ.539 τεμαχίου του αγροκτήματος Αγίου Πνεύματος για αποθηκευτικό χώρο και συγκεκριμένα για αποθήκευση οικοδομικών υλικών.
2. Ορίζει όπως η εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης γίνει με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Κ.Δ.Κ (Ν.3463/2006) για χρονικό διάστημα που θα οριστεί στους όρους διενέργειας της δημοπρασίας και αναθέτει στην Οικ. Επιτροπή τον καθορισμό των όρων της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/81.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **33/2023**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ