

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 5/2023

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 67/2023

Π ε ρ ί λ η ψ η

Μείωση εκμισθούμενης έκτασης στην Κοινότητα Μονόβρυσης λόγω κατασκευής τεχνικού έργου.

Στο Χρυσό, σήμερα την 8^η του μηνός Μαΐου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική μικτή δημόσια συνεδρίαση στο Χρυσό και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 3925/04-05-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α' 91). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών, παρόντες ήταν (17), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	10 Καραμπατζιάκης Ευγένιος.	Δ.Σ
2. Βακιρτζής Ανέστης	Γραμματέας Δ.Σ	11. Ματανάς Κων/νος	*
3. Μίλτσιος Δημήτριος	Αντιδήμαρχος	12. Μόσχος Νικόλαος	*
4. Παρσενάκης Αντώνιος	*	13 Τσούκαλος Χρήστος	*
5. Πατρίκη Ελένη	*	14 Κώρης Κων/νος	*
6. Στόικος Γεώργιος	*	15. Παρίσης Ειρηναίος	*
7. Γκιουργκίνης Δημήτριος	Δ.Σ	16. Ζιραγκάκης Αθανάσιος	*
8. Κούντιος Γεώργιος	*	17. Κοκαρίδας Δημήτριος	*
9. Τζιμουλάκος Δημήτριος	*		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λαζάρου Γεώργιος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	5. Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2. Τζούλης Αλέξανδρος	Δ.Σ	6. Παπαδόπουλος Βασίλειος	*
3. Λασπάς Χρίστος	*	7. Κετσετζής Βασίλειος	*
4. Γκόγκος Βασίλειος	*	8. Σπανουδάκη Στυλιανή	*
5. Κάτος Αθανάσιος	*	10. Τσιώτρας Νικόλαος	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Ν. Σουλίου και Ψυχικού, ενώ έλλειπαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων:, Δαφνουδίου, Ν. Σκοπού, Εμμ. Παππά, Μονόβρυσης, Νεοχωρίου Τούμπας, Αγίου Πνεύματος Πεντάπολης Μετάλλων, Χρυσού, Βαλτοτοπίου, Μεσοκόμης, Παραλιμνίου και Πεθελινού.

Από την συνεδρίαση και πριν την συζήτηση του 6^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Κούντιος ενώ πριν την συζήτηση του 11^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Κώρης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε τα εξής:

Ο Δήμος Εμμανουήλ Παππά κατέχει, δυνάμει της αριθμ.πρωτ: 44368/1964 απόφασης Νομάρχη Σερρών, το αριθμ. 750 τεμάχιο, έκτασης 15.830,00τμ, το οποίο βρίσκεται στο αγρόκτημα της Κοινότητα Μονόβρυσης.

Το εν λόγω τεμάχιο εκμισθώνεται στον κ. Κιγινδή Δημήτριο του Ευστρατίου δυνάμει του αριθμ. 10592/21-12-2020 συμφωνητικού εκμίσθωσης και η διάρκεια εκμίσθωσης είναι τέσσερα (4) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Στις 1/11/2022 υποβλήθηκε από τον κ. Κιγινδή Δημήτριο του Ευστρατίου αίτηση με την οποία ζητά να μετρηθεί από το Δήμο η έκταση του τεμαχίου που χρησιμοποιήθηκε για την κατασκευή της γεώτρησης.

Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών με το αριθμ.πρωτ: 8889/2022/05-04-2023 έγγραφό του βεβαιώνει ότι ο χώρος που καταλήφθηκε για την ανόρυξη της γεώτρησης στα πλαίσια εκτέλεσης του έργου «Αρδευτικό δίκτυο Μονόβρυσης (β' φάση)» είναι 240τμ και ότι οι εργασίες ανόρυξης ξεκίνησαν στις 26/10/2022.

Το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει για τη μείωση της εκμισθούμενης έκτασης του ανωτέρω αναφερόμενου τεμαχίου κατά 240τμ. Η μεταβολή στο καταβαλλόμενο μίσθωμα θα αρχίζει από 26/10/2022.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου και όλα τα ανωτέρω σχετικά

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

Εγκρίνει τη μείωση της με αριθμ. 750 τεμαχίου εκμισθούμενης έκτασης, 15.830,00τμ, το οποίο βρίσκεται στο αγρόκτημα της Κοινότητα Μονόβρυσης κατά 240τμ. διότι ο χώρος καταλήφθηκε για την ανόρυξη της γεώτρησης στα πλαίσια εκτέλεσης του έργου «Αρδευτικό δίκτυο Μονόβρυσης (β' φάση)». Η μεταβολή στο καταβαλλόμενο μίσθωμα θα αρχίζει από 26/10/2022 ημερομηνία που ξεκίνησαν οι εργασίες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **67/2023**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ