

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 7/2023

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 97/2023

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εκμίσθωση δημοτικών σχολικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων στην Κοινότητα Μετάλλων.

Στο Χρυσό, σήμερα την 27^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Χρυσό και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 5468/23-06-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α' 91). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών, παρόντες ήταν (16), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	9. Τζιμουλάκος Δημήτριος.	Δ.Σ
2. Λαζάρου Γεώργιος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	10. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*
3. Βακιρτζής Ανέστης	Γραμματέας Δ.Σ	11. Ματανάς Κων/νος	*
4. Μίλτσιος Δημήτριος	Αντιδήμαρχος	12. Μόσχος Νικόλαος	*
5. Παρσενάκης Αντώνιος	*	13. Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Πατρίκη Ελένη	*	14. Κώρης Κων/νος	*
7. Στόικος Γεώργιος	*	15. Παρίσης Ειρηναίος	*
8. Γκιουργκίνης Δημήτριος	*	16. Ζιραγκάκης Αθανάσιος	*

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κούντιος Γεώργιος	5.	6. Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2. Τζούλης Αλέξανδρος	Δ.Σ	7. Παπαδόπουλος Βασίλειος	*
3. Λασπάς Χρήστος	*	8. Κετσετζής Βασίλειος	*
4. Γκόγκος Βασίλειος	*	9. Σπανουδάκη Στυλιανή	*
5. Κάτος Αθανάσιος	*	10. Τσιώτρας Νικόλαος	*
		11. Κοκαρίδας Δημήτριος	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς δεν παραβρέθηκε κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε τα εξής:

Ο Δήμος έχει στην κυριότητά του, δυνάμει της αριθμ. Φ.6/624/23-05-1995 Διαπιστωτικής Απόφασης Ακίνητης & Κινητής Περιουσίας του σχολείου Δημοτικού Σχολείου οικισμών Μετάλλων και Συκιάς της Δ/σης Α/θμιας Εκπ/σης Σερρών, τα αριθμ. 17, 213 (αγρόκτημα Μετάλλων), 401, 482 και 407 (αγρόκτημα Συκιάς) αγροτεμάχια, έκτασης 8.437,00τμ, 8.125,00τμ, 5.000,00τμ, 3.250,00τμ και 5.500,00τμ αντίστοιχα. Οι εκτάσεις αυτές εκμισθώνονται και η σύμβαση μίσθωσης τους λήγει στις 31/08/2023.

Η Κοινότητα Μετάλλων με το από 12/06/2023 έγγραφο του Προέδρου της εκφράζει σύμφωνη γνώμη για την εκ νέου εκμίσθωση των εν λόγω δημοτικών σχολικών εκτάσεων στο αγρόκτημα της Κοινότητας Μετάλλων (αγρόκτημα Συκιάς & Μετάλλων).

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την εκ νέου εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών σχολικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων του αγροκτήματος Μετάλλων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006).

Οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού θα καθορισθούν από την Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου, το από 12-06-2023 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Μετάλλων την ανάγκη της εκ νέου εκμίσθωσης των ανωτέρω δημοτικών σχολικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων, αφού είδε και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 και του Π.Δ 270/81

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

1. Εγκρίνει την εκ νέου εκμίσθωση των δημοτικών σχολικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων με αριθμ. 17, 213 (αγρόκτημα Μετάλλων), 401, 482 και 407 (αγρόκτημα Συκιάς) αγροτεμάχια, έκτασης 8.437,00τμ, 8.125,00τμ, 5.000,00τμ, 3.250,00τμ και 5.500,00τμ αντίστοιχα, για την περίοδο τεσσάρων (4) ετών από την υπογραφή της σύμβασης.
2. Ορίζει όπως η εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών σχολικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων γίνει με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Κ.Δ.Κ (Ν.3463/2006) και αναθέτει στην Οικ. Επιτροπή τον καθορισμό των όρων της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/81.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **97/2023**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ