

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 7/2023

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**Π ε ρ ί λ η ψ η

Αριθ. Αποφ. 99/2023

Εκμίσθωση δημοτικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων στην
Κοινότητα Μεσοκώμης.

Στο Χρυσό, σήμερα την 27^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Χρυσό και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 5468/23-06-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α' 91). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών, παρόντες ήταν (16), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	9. Τζιμουλάκος Δημήτριος.	Δ.Σ
2. Λαζάρου Γεώργιος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	10. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*
3. Βακιρτζής Ανέστης	Γραμματέας Δ.Σ	11. Ματανάς Κων/νος	*
4. Μίλτσιος Δημήτριος	Αντιδήμαρχος	12. Μόσχος Νικόλαος	*
5. Παρσενάκης Αντώνιος	*	13. Τσούκαλος Χρήστος	*
6. Πατρίκη Ελένη	*	14. Κώρης Κων/νος	*
7. Στόικος Γεώργιος	*	15. Παρίσης Ειρηναίος	*
8. Γκιουργκίνης Δημήτριος	*	16. Ζιραγκάκης Αθανάσιος	*

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κούντιος Γεώργιος	5.	6. Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2. Τζούλης Αλέξανδρος	Δ.Σ	7. Παπαδόπουλος Βασίλειος	*
3. Λασπάς Χρίστος	*	8. Κετσετζής Βασίλειος	*
4. Γκόγκος Βασίλειος	*	9. Σπανουδάκη Στυλιανή	*
5. Κάτος Αθανάσιος	*	10. Τσιώτρας Νικόλαος	*
		11. Κοκαρίδας Δημήτριος	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς δεν παραβρέθηκε κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος είπε τα εξής:

Ο Δήμος Εμμανουήλ Παππά έχει στην κυριότητά του, δυνάμει της αριθμ.πρωτ: 27419/1967 απόφασης Νομάρχη Σερρών, όπως αυτή τροποποιήθηκε από τις αριθμ. 6380/1986, 5865/1986,8613/1986 και 8122/1986 αποφάσεις Νομάρχη Σερρών, τις κάτωθι καλλιεργήσιμες εκτάσεις:

α) αγρός έκτασης 6.000,00τμ τμήμα του αριθμ. 1948στ τεμαχίου του αγροκτήματος Μεσοκώμης

β) αγρός έκτασης 54.500,00τμ τμήμα του αριθμ. 1948στ τεμαχίου του αγροκτήματος Μεσοκώμης. Τα εν λόγω τεμάχια εκμισθώνονται.

Οι συμβάσεις μίσθωσης των ανωτέρω τεμαχίων λήγουν στις 31/10/2023.

Ζητήθηκε η γνώμη της Κοινότητας Μεσοκώμης και ο Πρόεδρος με το από 23/06/2023 έγγραφό του εκφέρει σύμφωνη γνώμη για την εκ νέου εκμίσθωση των αναφερόμενων ανωτέρω δημοτικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων, για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

Οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού θα καθορισθούν από την Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου, το από 23-06-2023 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Μεσοκώμης την ανάγκη της εκ νέου εκμίσθωσης των ανωτέρω δημοτικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων, αφού είδε και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 και του Π.Δ 270/81

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εκ νέου εκμίσθωση των κάτωθι δημοτικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων:
 - α) αγρός έκτασης 6.000,00τμ τμήμα του αριθμ. 1948στ τεμαχίου του αγροκτήματος Μεσοκώμης
 - β) αγρός έκτασης 54.500,00τμ τμήμα του αριθμ. 1948στ τεμαχίου του αγροκτήματος Μεσοκώμης.
2. Ορίζει όπως η εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών καλλιεργήσιμων εκτάσεων γίνει με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Κ.Δ.Κ (Ν.3463/2006) και αναθέτει στην Οικ. Επιτροπή τον καθορισμό των όρων της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/81.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **99/2023**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ