

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ της αριθ. 13/2023

**Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Του Δήμου ΕΜΜ.ΠΑΠΠΑ**

Αριθ. Αποφ. 160/2023

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε και του 2<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου  
«Εκτακτες εργασίες συντήρησης και επισκευής Λυκείου  
Πεντάπολης».

Στο Χρυσό, σήμερα την 30<sup>η</sup> του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική δημόσια μικτή συνεδρίαση, δηλ. διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, συνεδρίαση στο Χρυσό και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 8571/26-10-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και αυτές του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 (Α' 91). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών, παρόντες ήταν (15), οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δεδούσης Θεοφάνης	Πρόεδρος Δ.Σ	9. Αλιατίδης Θεόδωρος	Δ.Σ
2. Βακιρτζής Ανέστης	Γραμματέας Δ.Σ	10. Ματανάς Κων/νος	*
3. Μίλτσιος Δημήτριος	Αντιδήμαρχος	11. Μόσχος Νικόλαος	*
4. Παρσενάκης Αντώνιος	*	12. Τσούκαλος Χρήστος	*
5. Πατρίκη Ελένη	*	13. Γκόγκος Βασίλειος	*
6. Στόικος Γεώργιος	*	14. Παρίσης Ειρηναίος	*
7. Γκιουργκίνης Δημήτριο	Δ.Σ	15. Ζιραγκάκης Αθανάσιος	*
8. Καραμπατζιάκης Ευγένιος	*		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λαζάρου Γεώργιος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ	7. Κετσετζής Βασίλειος	Δ.Σ
2. Κούντιος Γεώργιος	Δ.Σ	8. Κώρης Κων/νος	*
3. Τζιμουλάκος Δημήτριος	*	9. Παπαδόπουλος Βασίλειος	*
4. Τζούλης Αλέξανδρος	*	10. Κοκαρίδας Δημήτριο;	*
5. Λασπάς Χρίστος	*	11. Σπανουδάκη Στυλιανή	*
6. Κάτος Αθανάσιος	*	12. Τσιώτρας Νικόλαος.	*

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Νότας, που κλήθηκε νόμιμα και σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Υπάλληλος του Δήμου, κ. Κωτσούλας Αθανάσιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου και από αυτούς δε παραβρέθηκε κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ για το 20<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Στόικο ο οποίος είπε ότι σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/10, , όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ 12<sup>Α</sup>/19-01-2023) το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή του.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Δημ. Συμβουλίου τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα καθώς και τον 2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου με τίτλο «Εκτακτες εργασίες συντήρησης και επισκευής Λυκείου Πεντάπολης», αναδόχου Κ/Ξ Β. ΚΥΠΑΡΙΣΣΗΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε, ο οποίος συντάχθηκε για να καλύψει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών του αρχικού προϋπολογισμού και την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Νέων Εργασιών. Οι αυξομειώσεις των εργασιών προέκυψαν από προφανή σφάλματα κατά την προμέτρηση των

απαιτούμενων εργασιών κατά τη φάση σύνταξης της μελέτης, καθώς και από προφανείς παραλείψεις αυτής, ενώ δεν προέκυψαν αυξομειώσεις λόγω εφαρμογής νέων κανονισμών ή κανόνων. Οι παραπάνω τροποποιήσεις γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 καθώς δεν τροποποιείται το 'βασικό σχέδιο' (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης ούτε οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, δεν θίγεται η πληρότητα και ποιότητα του έργου και κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών για την πληρωμή νέων εργασιών, όπως ορίζεται στους περιορισμούς της κείμενης νομοθεσίας περί της διαχείρισης των επί έλασσον δαπανών, διότι οι αυξομειώσεις εργασιών γίνονται εντός της ίδιας ομάδας εργασιών.

Οι επί έλασσον δαπάνες δεν αλλοιώνουν το φυσικό αντικείμενο του έργου και δεν προέρχονται από περιορισμό του συμβατικού αντικειμένου ή απομείωση στοιχείων του έργου.

Οι τιμές μονάδος των νέων τιμών, ελήφθησαν είτε από το Περιγραφικό Τιμολόγιο Εργασιών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε, είτε με τη σύνταξη σχετικού άρθρου.

Το πρόσθετο κόστος των Νέων Εργασιών καλύπτεται από τα απρόβλεπτα σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν4412/2016.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και υπέρ ψήφισαν δέκα τέσσερις (14) Δημ. Σύμβουλοι, ενώ ένας (1) ψήφισε κατά.

Έτσι το Δημ. Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Στόικου και έλαβε υπόψη του τις διατ. του ν. 3852/2010 και του άρθρου 31 του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ 12<sup>Α</sup>/19-01-2023)

#### Αποφάσιζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα καθώς και τον 2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου με τίτλο «Έκτακτες εργασίες συντήρησης και επισκευής Λυκείου Πεντάπολης», αναδόχου Κ/Ξ Β. ΚΥΠΑΡΙΣΣΗΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε, ο οποίος συντάχθηκε για να καλύψει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών του αρχικού προϋπολογισμού και την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Νέων Εργασιών. Οι αυξομειώσεις των εργασιών προέκυψαν από προφανή σφάλματα κατά την προμέτρηση των απαιτούμενων εργασιών κατά τη φάση σύνταξης της μελέτης, καθώς και από προφανείς παραλείψεις αυτής, ενώ δεν προέκυψαν αυξομειώσεις λόγω εφαρμογής νέων κανονισμών ή κανόνων. Οι παραπάνω τροποποιήσεις γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 καθώς δεν τροποποιείται το 'βασικό σχέδιο' (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης ούτε οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, δεν θίγεται η πληρότητα και ποιότητα του έργου και κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών για την πληρωμή νέων εργασιών, όπως ορίζεται στους περιορισμούς της κείμενης νομοθεσίας περί της διαχείρισης των επί έλασσον δαπανών, διότι οι αυξομειώσεις εργασιών γίνονται εντός της ίδιας ομάδας εργασιών.

Οι επί έλασσον δαπάνες δεν αλλοιώνουν το φυσικό αντικείμενο του έργου και δεν προέρχονται από περιορισμό του συμβατικού αντικειμένου ή απομείωση στοιχείων του έργου.

Οι τιμές μονάδος των νέων τιμών, ελήφθησαν είτε από το Περιγραφικό Τιμολόγιο Εργασιών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε, είτε με τη σύνταξη σχετικού άρθρου.

1. Το πρόσθετο κόστος των Νέων Εργασιών καλύπτεται από τα απρόβλεπτα σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν4412/2016.

2. Μειοψηφούντος του Δημ. Συμβούλου κ. Τσοούκαλου ο οποίος καταψηφίζει το θέμα διότι θεωρεί ότι τα ποσά του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα είναι ασήμαντα και δεν χρειαζόταν να γίνει.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **160/2023**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπεγράφη ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα μέλη του Δ.Σ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΟΤΑΣ